

POREČ-OBITELJSKU KUĆU SA 2 ODVOJENA APP I BAZENOM PRODAJEM, Poreč, بيت

	معلومات البائع
Vesna Đačić	الاسم:
Vesna Đačić	الاسم الاول:
Rapidus immobilien	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://www.rapidus-tar.hr	Service Type:
Croatia	الموقع:
Istarska županija	بلد:
Poreč	Region:
Tar	City:
52465	City area:
Istarska 9	الرمز البريدي:
+385 91 539 6908	عنوان:
+385 52 443 404	Mobile:
Rapidus d.o.o is a licensed and registered real estate brokerage agency with ten years of experience.	Phone:
The main activity is mediation in the sale of real estate, legal representation, and consulting when purchasing and selling real estate. We have houses, villas, apartments, building and agricultural land, and business premises on offer.	عنا:



Basic information:

Name: Rapidus d.o.o agency
for real estate brokerage
Short name: Rapidus d.o.o
Seat: 52465 Tar, Istarska 9
Place of registering with the
Commercial Court and
registration number: PAZIN Tt
07/160-2
OIB: 73801435473
Transaction accounts and bank
names:

HR5923800061110015304 IKB

d.d. Umag

Share capital: HRK 20.000,00

Tel. no.: +385 52 443 404;

+385 91 539 6908

159/2009

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام

POREČ-OBITELJSKU KUĆU SA 2 ODVOJENA APP I BAZENOM
PRODAJEM

العنوان:

بيع

ع قار ل:

389 m²

قدم مربعة:

2000 m²

حجم القطعة:

6

غرف النوم:

6

الحمامات:

420.000 €

السعر:

26.03.2018

نشرت من قبل:

مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Poreč

مدينة:

Poreč

منطقة المدينة:

52440

Poštanski broj:

تدفئة

التدفئة المركزية (الخاصة) الغاز

نوع التدفئة:

وصف

معلومات إضافية:

Obiteljska kuća sa dva odvojena apartmana i otvorenim ukopanim bazenom. Parcela na kojoj se nalazi kuća i apartmani površine cca 2.000,00 m². Kuća ima tri etaže: Ukopani podrum koji se sastoji od garaže, prostorije za vježbanje i vinoteke uređene u rustikalnom stilu, površina podrumskog dijela 52,54 m². Prizemlje se sastoji od poslovnog i stambenog dijela. U poslovnom dijelu nalazi se projektni biro sa svojom kupaonicom, posebnim ulazom, te izlazom na bazen. Ugrađene su instalacije za kuhinju, tako da se prostor može vrlo jednostavno preurediti u apartman studio. Poslovni prostor je površine 34,14 m². U stambenom dijelu nalaze se dnevni boravak sa blagovaonicom, kuhinja sa ostavom, radni prostor sa perilicom rublja, wc sa umivaonicom, rustikalno uređena konoba sa otvorenim istarskim ognjištem, koja ima i poseban vanjski pristup i pristup iz kuće. Konoba je djelomično ukopana. Iz blagovaonice se pristupa natkrivenoj terasi. Neposredno uz objekt nalazi se i izdvojena kamena loggia - terasa, pogodna za veće društvo. Stambeno prizemlje površine 137,24 m². Na katu

su smještene tri spavaće sobe, od kojih dvije imaju i garderobe, a jedna spavaća soba ima svoju kupaonicu. Velika kupaonica ima "Jacuzzi" hidromasažnu ležeću kadu. Jedna spavaća soba ima i svoju natkrivenu terasu, a druga polunatkrivena terasa pristupna je iz hodnika. Kat je površine 81,61 m². Ukupna neto površina obiteljske kuće iznosi 305,00 m². Kuća je kompletno pokrivena centralnim grijanjem na plin. Pored kuće nalaze se i dva izdvojena prizemna apartmana, površine po 42,00 m², tako da ukupno neto prostor iznosi 389,00 m². Između kuće i apartmana smješten je ukopani otvoreni bazen površine 32,00 m², sa djelomičnim solarnim zagrijavanjem. Okoliš je kompletno uređen i ugrađeno je automatsko navodnjavanje. Parcela je kompletno ograđena, sa ugrađenom automatskom kliznom kapijom. U dvorištu je i natkriveni parking za dva automobila.

معلومات الاتصال إضافية

194422 :الرقم المرجعي الداخلي:

1203 Agency ref id:

091/5396908 :الهاتف للإتصال: