

Split, Kaštela, Kuća, Vila sa bazenom, Prodaja, Kaštela, بيت

معلومات البائع	
Cio Nekretnine	الاسم:
Cio Nekretnine	الاسم الاول:
Nekretnine	الاسم الاخير:
Cio nekretnine	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
http://www.croatiarealestatepro	الموقع:
perty.com/	
Croatia	بلد:
Splitsko-dalmatinska županija	Region:
Split	City:
21000	الرمز البريدي:
Gundulićeva 32	عنوان:
+385 (0) 21 480-454	Phone:
+385 (0) 21 480-453	Fax:
CiO d.o.o. je investicijska	عنا:
tvrtka s velikim iskustvom u	
razvoju graditeljskih projekata i	
ulaganja u nekretnine na	
atraktivnim lokacijama u	
Hrvatskoj, Splitu i diljem obale.	



Naše osnovne djelatnosti su:
 Prodaja i iznajmljivanje
 nekretnina u Hrvatskoj
 Komercijalna i stambena
 agencija
 Procjena nekretnina
 Konzalting servis
 Razvoj i prodaja projekata
 Procijena ulaganja i istraživanja
 tržišta

تفاصيل قائمة البيانات

Split, Kaštela, Kuća, Vila sa bazenom, Prodaja

بيع
 250 m²
 280 m²
 2
 7
 2

عام
 العنوان:
 ع قار ل:
 قدم مربعة:
 حجم القطعة:
 عدد الطوابق:
 غرف النوم:
 الحمامات:

السعر:
490.000 €
نشرت من قبل:
13.07.2019شرط
تم بناؤه:
2015مكان
بلد:
Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Splitsko-dalmatinska županija
مدينة: Kaštela
منطقة المدينة: Kaštel Sućuracتصاريح
رخصة بناء:
نعم فعلا
تصريح الموقع:
نعم فعلا
شهادة ملكية:
نعم فعلا
شهادة فحص:
نعم فعلامعلومات إضافية
بنية التحتية:

التلفزيوني الكيبل, نشط هواتف خط, ADSL

وصف

معلومات إضافية:

EKSKLUZIVNA PRODAJA!Prodaje se Vila sa bazenom na iznimno mirnoj lokaciji, privatnim putem do objekta, panoramskim pogledom na more. Vila izgrađena na parceli zemljišta 400m2, dvije etaže svaka površine 110m2 i podrumске prostorije 40m2. Vila posjeduje dvije stambene jedinice, u turističkoj sezoni se iznajmljuje u cjelini. Prosječna cijena dnevnog najma 450 e. Prizemlje objekta površine 110 m2, sastoji se od: tri spavaće prostorije sa duplim krevetom, jedne spavaće prostorije sa single krevetom, blagovaonicom u cjelini sa kuhinjom, dnevnim boravak i kupaonica. Etaža prvog kata površine 110 m2, sastoji se od: dvije spavaće prostorije sa duplim krevetom, jedne spavaće prostorije sa single krevetom, kuhinje i u cjelini sa blagovaonicom, dnevni boravak i kupaonica. Dvor objekta se sastoji od: bazena sa sistemom za grijanje vode koji je natkriven kupolom za uživanje u kupanju u zimskim i proljetnim danima. Kupolu je moguće zatvoriti u cjelosti ili djelomično kao i otvoriti u cjelosti kad za kupolom nema potrebe. Kamin sa pripadajućim sadržajem i parking prostor za 8 do 10 automobila. Vila se iznajmljuje u turističkoj sezoni, prosječna popunjenost na godišnjoj razini 150 do 180 dana. Grijanje bazena omogućava produženje sezone kao i popunjenost u predsezoni i u zimskom periodu godine. Recenzije objekta 9.7, Cijena od 620.000 e uključuje komplet namještaj i rezervacije za narednu 2018 godinu. Udaljenost od centra grada Splita 13m, udaljenost od autoceste A1 13m. Vlasništvo u redu, idealna prilika za investiciju u komercijalnu namjenu u turističkoj sezoni. .

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 217176

Agency ref id: 4504

الهاتف للإتصال: +385 92 292 2280