

OSIJEK, CENTAR, DVA STANA U KUĆI!, Osijek, شقة

معلومات البائع	
Dolores Riba	الاسم:
Dolores Riba	الاسم الاول:
Riba	الاسم الاخير:
RE/MAX Addo nekretnine	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
riba.art.os@gmail.com	بريد الكتروني
https://nekretnine.addo.hr/	اضافي:
Croatia	الموقع:
Osječko-baranjska županija	بلد:
Valpovo	Region:
Valpovo	City:
31550	City area:
LJUDEVITA POSAVSKOG	الرمز البريدي:
47	عنوان:
+385 99 251 5657	Mobile:
Ured RE/MAX Addo	عنا:
Nekretnine nalazi se u srcu osječko-baranjske županije.	
Ured za nekretnine funkcionira zajednički sa geodetskim uredom ADDO. Nalazimo se na adresi: Vijenac 107.brigade HV 3 u Valpovu. Ovdje ćete pronaći sve odgovore o prodaji, najmu/zakupu ili o bilo kojoj informaciji vezano za Vašu nekretninu. Također, otvaranjem ovog ureda za nekretnine zaokružili smo jednu dobru priču od svih geodetskih usluga, preko etažiranja, vještačenja do samog kraja prodaje ili najma. Našim klijentima možemo ponuditi i snimanje nekretnina iz zraka, dronom te vrhunsku obradu snimaka.	
Cilj nam je ugoditi klijentima koji potražuju stan, kuću ili poslovni prostor, te im pomoći u donošenju odluka dajući im	



savjete naših iskusnih zaposlenika. Klijent je uvijek na prvom mjestu, zato i prilagođavamo naše usluge po željama i nudimo niz besplatnih usluga i informacija o tržištu nekretnina.

Ured RE/MAX Addo Nekretnine usko surađuje sa ostalim RE/MAX uredima iz Hrvatske, ali i s uredima u 95 zemalja širom svijeta. Taj način suradnje povezuje nas u sustavu sa stotinjak ostalih agenata čija međusobna suradnja pripomogne u bržoj realizaciji posla.

Za kraj želimo reći našim klijentima da im stojimo na usluzi svakoga dana. Tu smo da im pomognemo u kreiranju njihove budućnosti jer znamo da je kupnja ili prodaja nekretnine veliki korak i ne događa se često u životu.

#### تفاصيل قائمة البيانات

OSIJEK, CENTAR, DVA STANA U KUĆI!

بيع  
250 m<sup>2</sup>  
4  
2  
145,000.00 €  
27.12.2023

عام  
العنوان:  
عقار لـ:  
قدم مربعة:  
غرف النوم:  
الحمامات:  
السعر:  
نشرت من قبل:

2002

شرط  
تحديث الماضي:

Croatia  
Osječko-baranjska županija  
Osijek  
Gornji grad / Centar

مكان  
بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة:  
مدينة:  
منطقة المدينة:

31000

Poštanski broj:



نعم فعلا

نعم فعلا

تصاريح

رخصة بناء:

شهادة ملكية:

معلومات إضافية

D

كفاءة الطاقة:

تدفئة

نعم فعلا

تدفئة مركزية:

موقف سيارات

2

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

Prodaju se dva stana u samom centru Osijeka! Svaki stan je površine oko 120 m2.

Prodaju se zajedno ili svaki posebno. Stan u prizemlju ima tri sobe, kuhinju, kupatilo i odvojenu kupaonicu. Mogućnost prenamjene prednjeg dijela u lokal koji ima Uporabnu dozvolu. Ispod stana je krasan podrum sa svodovima također pogodan za prenamjenu u poslovni prostor. Podrum ima zaseban ulaz. Gornji stan je sagrađen 2005. godine, ima 4 sobe, kuhinju, kupatilo i kupaonicu. Ispred stana je terasa i tavan je iznad cijelog stana. Oba stana imaju plinsko centralno grijanje i mogućnost grijanja na peć na drva. Sva brojila su odvojena. Mogućnost zamjene za nekretninu na moru. \*KUPAC NE PLAĆA AGENCIJSKU PROVIZIJU!  
SVAKA MANJA OGLAŠENA CIJENA ZA OVU NEKRETNINU VRIJEDI I  
KOD NAS! ID KOD AGENCIJE: #300491001-116

معلومات الاتصال إضافية

417400

الرقم المرجعي الداخلي:

#300491001-116

Agency ref id: