

Vila u Grebaštici 50m od mora, Šibenik - Okolica, بيت

Primošten Immobilien	معلومات البائع
info@primosten-immobilien.com	الاسم:
Primošten Immobilien	البريد الإلكتروني:
Primošten nekretnine d.o.o.	الاسم الأول:
Selling	الاسم الأخير:
info@primosten-immobilien.com	اسم الشركة:
https://www.primosten-immobilien.com	Service Type:
Croatia	بريد الكتروني
Šibensko-kninska županija	اضافي:
Primošten	الموقع:
Primošten	بلد:
22202	Region:
Kamenar 14	City:
+385(0)98 386376 +385(0)95 383 6721	City area:
+385(0)22 571 863	الرمز البريدي:
With entrepreneurial roots in Germany and based in Primosten since 2001,	عنوان:
'Primosten Immobilien' real estate is a family owned business that takes pride on being part of the local community. With a proven track record, we successfully arrange real estate around the Croatian coast by building long-term relationships with clients, who allow us to provide personalised, clear, and considered real estate advice on all areas of property in the key markets. Our licensed and flexible real estate agents speak in fluent German, English, and Croatian to provide you with locally expert and globally detailed information.	Mobile:
	Phone:
	عنا:



Primosten Immobilien GmbH:

Your investment partner for
real estate in Croatia

Consider 'Primosten Immobilien', your investment partner when it comes to the sale of real estate in Dalmatia.

Based in Primosten, (Central Dalmatia) since 2001 with a reputable background, we have been committed to delivering a professional real estate experience to all of our clients and are always looking to improve the way we deliver the Primosten Immobilien experience. Here, at Primosten we have our set of ethics that we stand by without fail – transparency, fairness, and trust and we appreciate the trust that our clients put in us.

We build long-term fruitful relationships with our partners, as we believe in taking a personal approach when interacting with our clients, as this gives us a detailed understanding of how we can connect them with their perfect property.

We offer our clients the following services:

Consulting: Accurate and updated market information to base your decisions on

Locally expert and globally
informed advice

Full range of services: from
selection of property to
after-sale services

Real estate management in the

absence of the owner (security,
care, leasing, maintenance)
Review of all relevant
documents, contracts, and paper
work
Tour of the real estate
An experienced booking team
to deal with enquires and
requests
77/2012

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام

Vila u Grebaštici 50m od mora

العنوان:

بيع

عقار لـ:

منفصل

نوع البيت:

250 m²

قدم مربعة:

520 m²

حجم القطعة:

2

عدد الطوابق:

8

غرف النوم:

8

الحمامات:

575,000.00 €

السعر:

10.07.2023

نشرت من قبل:

شرط

نعم فعلا

بنا ، جديد:

2015

تم بناؤه:

2019

تحديث الماضي:

مكان

Croatia

بلد:

Šibensko-kninska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Šibenik - Okolica

مدينة:

Grebaštica

منطقة المدينة:

22000

Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا

رخصة بنا ،

نعم فعلا

تصريح الموقع:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

معلومات اضافية

A

كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 7
مساحة مواقف السيارات المغطاة: نعم فعلا

وصف

معلومات إضافية:

Vila na prodaju, u traženom turističkom mjestu, sa dizajnerski i pomno uređenim apartmanima. Vila ima površinu 250 m², izgrađena je na zemljištu od 520 m² te je interijer vile uređen s posebnom pažnjom na detalje. Kuća je podijeljena na prizemlje, prvi i drugi kat. U prizemlju se nalazi trosobni apartman prema sljedećem rasporedu: dnevni boravak sa blagovaonicom, dvije spavaće sobe od kojih svaka ima svoju kupaočnicu, te dva izlaza na balkon. Prvi kat je raspoređen na isti princip kao i prizemlje. Na drugom katu se nalaze dva jednosobna apartmana prema sljedećem rasporedu: dnevni boravak s kuhinjom, soba i kupaočnica. Svi apartmani su u potpunosti klimatizirani i opremljeni. Vila je toplinski dobro izolirana, ima solarne panele za toplu vodu, sadrži protuprovalni sustav te raspolaže sa 7 parkirnih mjesta. U sklopu kuće se nalazi i vrtna kućica od 25 m². Iza kuće se nalazi i mali pomno uređeni vrt koji daje dodatan šarm ovoj nekretnini. Kuća se nalazi na udaljenosti od 50 m od mora i ima lijepi pogled na Jadransko more. U blizini se nalaze trgovine, grad Šibenik je na udaljenosti 10 km, dok je zračna luka Split udaljena 50 km. Nekretnina se može iskoristiti kao višeobiteljska kuća, ili kao odlična investicija za iznajmljivanje apartmana. CIJENA: 575.000,00 EUR Za ostala pitanja stojimo vam na raspolaganju. ID KOD AGENCIJE: 221

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 488765
Agency ref id: 221