

Tuheljske Toplice, objekt od 1.500 m² za razne namjene, Tuhelj, العقارات التجارية

معلومات البائع	
Terra Particula	الاسم:
Terra	الاسم الاول:
Particula	الاسم الاخير:
Terra Particula	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
https://www.tp-nekretnine.hr	الموقع:
Croatia	بلد:
Krapinsko-zagorska županija	Region:
Zabok	City:
Zabok	City area:
49210	الرمز البريدي:
Pavlovec Zabočki 1 A	عنوان:
0038598251701	Mobile:
Terra Particula real estate agency is licensed for real estate brokerage and has many years of experience of licensed agents, attorneys, geodesists, energy certifiers, architects, professional photographers and video producers and administrators. Our team's goal is to provide customers with an effective service and legal security, and for anyone who buys, sells, or rents the property to be a trusted partner. Customer satisfaction and security are our priorities. Every real estate brokerage for us is specific and unique. We consider it as a new challenge contained in its special features that motivate us further. We guarantee our clients the discretion, because we build business relationships on professionalism and trust. We are at our disposal at all times of the day, we work all days of the week. Simply, we love our	عنا:



job, for us this is the most
beautiful job in the world and
we are responsible and attentive
to it.

According to the Act on Real
Estate Brokerage we are
licensed at the Croatian
Chamber of Commerce, all
agents have passed a
professional exam and we are
signatories of the Code of
Ethics in Real Estate Real
Estate Transactions in the same
chamber.

Terra Particula, Pavlovec
Zabočki 1 A, 49210 Zabok,
Croatia, OIB: 22128569529,
IBAN: HR89 2330 0031 1193
6005 9

166/2017

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

Tuheljske Toplice, objekt od 1.500 m² za razne namjene

بيع

مستودع - ورشة عمل

1500 m²

3

10

145,000.00 €

16.06.2023

عام

العنوان:

عقار لـ:

هدف:

قدم مربعة:

عدد الطوابق:

غرف النوم:

السعر:

نشرت من قبل:

شرط

تم بناؤه:

1967

مكان

بلد:

الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia

Krapinsko-zagorska županija

مدينة: Tuhelj

منطقة المدينة: Tuheljske Toplice

Poštanski broj: 49215



نعم فعلا
نعم فعلا

تصاريح
رخصة بناء :
شهادة ملكية:

معلومات اضافية
كفاءة الطاقة:

قيد التحضير

موقف سيارات
عدد مواقف السيارات:

7

وصف

معلومات اضافية:

Tuheljske Toplice, Dubrovčan, za izgradnju doma za starije sa do 100 ležajeva
Vrsta projekta: preuređenje i nadogradnja objekta površine 1.500 m² na okućnici
od 2.424 m² Čestice: Katastarska općina Dubrovčan 828/8, zk uložak 2143,
Zemljišno knjižni odjel Zabok Vlasništvo: 1/1 Rješenje o izvedenom stanju
(uporabna): DA Podaci o nekretnini: Ponuđena nekretnina je u naravi katnica s 3
etaže (prizemlje, kat, visoko potkrovlje) s popratnim objektima. Površina joj je cca
1.500 m². Bivša je to tvornica keramike. Napravljena su dva idejna projekta za
preinaku postojećeg prostora u dom za starije i nemoćne. Jedan se bazira na
preinakama postojećeg objekta kapaciteta cca 70 ležajeva dok se drugo idejno
rješenje bazira na preinaci postojećeg objekta i njegovoj dogradnji, u tom slučaju
kapacitet doma bio do 100 ležajeva. Nekretnina se nalazi na mirnom nenaseljenom
području u blizini Termi Tuhelj od kojeg je udaljena cca 5 km. Postoji mogućnost
otkupa okolnih poljoprivrednih parcela. Kako objekt nije grijan i trenutno nije za
komercijalnu ni stambenu upotrebu za isti nije potreban iskaz energetskeg razreda.

ID KOD AGENCIJE: 31102043

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 496426
Agency ref id: 31102043