

Petosoban stan 61m2 (cca 120m2) u nadogradnji, Baščaršija, Sarajevo Stari Grad, شقة

معلومات البائع	
الاسم:	TIM nekretnine
الاسم الاول:	TIM
الاسم الاخير:	nekretnine
اسم الشركة:	TIM nekretnine d.o.o. Sarajevo
Service Type:	Selling and renting
بريد الكتروني:	info@timnekretnine.ba
اضافي:	http://www.timnekretnine.ba/
الموقع:	Bosnia and Herzegovina
بلد:	Kanton Sarajevo
Region:	Novo Sarajevo
City:	71000
الرمز البريدي:	Trnovska br.1
عنوان:	+387 61 342 342
Mobile:	+387 33 200 444
Phone:	TIM nekretnine d.o.o. Sarajevo
عنا:	KOVAČIĆI
	Trnovska 1
	71000 Sarajevo
	Radno vrijeme: 09 - 17 pon - pet
	+387 33 200 444
	+387 61 342 342
	Emir Kulovac
	+387 61 342 342
	emir@timnekretnine.ba
	Alen Maslić
	+387 61 778 695
	alen@timnekretnine.ba



تفاصيل قائمة البيانات

Petosoban stan 61m2 (cca 120m2) u nadogradnji, Baščaršija

بيع

61 m²

3

3

عام

العنوان:

عقار ل:

قدم مربعة:

طابق:

عدد الطوابق:

غرف النوم: 5
الحمامات: 2
السعر: 127,311.68 €
نشرت من قبل: 17.10.2023

Orientation

توجيه: غرب, جنوب



شرط
تم بناؤه: 2000
تحديث الماضي: 2000

مكان

بلد: Bosnia and Herzegovina
الدولة / المنطقة / المحافظة: Kanton Sarajevo
مدينة: Sarajevo Stari Grad
ربع: Baščaršija
Adresa: Safvet-bega Bašagića

معلومات اضافية

بنية التحتية: الكيل التلفزيوني, الصرف الصحي, غاز, كهرباء, تركيب الهاتف

وصف

معلومات اضافية:

Prodaje se petosoban stan površine stvarne površine poda cca 120m², uknjižena površina 61m², u stambenoj zgradi, naselje Baščaršija. Prilikom nadogradnje iskorišten je tavanski prostor čime se dobila dodatna stambena etaža sa visinom stropa od 226cm do 93cm. Stambena zgrada je od glavne ceste odvojena cca 15 metara, a sam stan je nadograđen na postojeću zgradu. Ovu nekretninu karakteriše odlična dispozicija prostora, dvostrana orijentacija te ambijent rezidencijalnog objekta u starom dijelu grada. Stan ima zaseban haustor koji djeli samo sa još jednom stanom. Lokacija nekretnine u ulici Safvet-bega Bašagića čini ovu nekretninu čini veoma atraktivnom, jer se nalazi na cca 500 metara od centra Baščaršije. U neposrednoj blizini je ambasada Republike Alžir te mnogobrojne gradske znamenitosti. Lokacija: Stan se nalazi na trećem spratu stambene zgrade u ulici Safvet-bega Bašagića, Baščaršija. Nekretnina je udaljena cca. 500 metara od Baščaršije sa kojom je povezana kvalitetnom saobraćajnom komunikacijom. Obzirom na izvrsnu lokaciju, u neposrednoj blizini nekretnine se nalaze mnoge obrazovne i kulturne institucije, trgovine, stajališta javnog gradskog saobraćaja, sportsko rekreacioni centri i ostali sadržaji potrebni za ugodan život u urbanoj sredini. Standard: Plinsko etažno grijanje. Aluminijski radijatori. Vanjska i unutrašnja stolarija drvena. Podovi u sobama hrastov parket. Blindo vrata.

Interfon. Automatski osigurači. TIM nekretnine d.o.o. SarajevoTrnovska br. 1,
Kovačići71000 SarajevoID: 4202321960002Broj u registru posrednika:
37/2023Broj ugovora o posredovanju: TIM 026p/2023Ime i broj licence agenta:
Emir Kulovac, 01-01.1-118/22

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 529179
Agency ref id: 941