

Vir – južna strana građevinsko zemljište pogled na more i ugodan. Projekt za vilu, Vir, أرض

	معلومات البائع
Predrag Dilenardo-Zamlić	الاسم:
Predrag Dilenardo-Zamlić	الاسم الاول:
Opatija nekretnine	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
predrag@opatijanekretnine.info	Service Type:
http://www.opatijanekretnine.hr	بريد الكتروني
Croatia	اضافي:
Primorsko-goranska županija	الموقع:
Opatija	بلد:
51410	Region:
Maršala Tita 88/1	City:
+385(0)92 28 46 230	الرمز البريدي:
+385(0)51 277-401	عنوان:
Agencija OPATIJA	Mobile:
NEKRETNINE licencirana je	Phone:
agencija za promet nekretnina	عنا:
koja posluje u sklopu grupe	
OPATIJA NEKRETNINE, koju	
čine dvije licencirane agencije	
za promet nekretnina, i to:	
OPATIJA NEKRETNINE	
j.d.o.o. OPATIJA	
poslovnica Opatija nekretnine	
M.Tita 88/1	
poslovnica Opatija nekretnine	
M.Tita 75	
RIJEKA NEKRETNINE	
j.d.o.o. RIJEKA	
poslovnica Rijeka nekretnine	
Adamićeva 24/2.kat	

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju temeljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te su osigurane od rizika pri



osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE
d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje
djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.
56/2015

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

Vir – južna strana građevinsko zemljište pogled na more i ugodan. Projekt za vilu

بيع
بناء الكثير
562 m²
159,000.00 €
21.11.2023

عام

العنوان:
عقار ل:
نوع الأرض:
قدم مربعة:
السعر:
نشرت من قبل:



مكان

بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia
مدينة: Zadarska županija
منطقة المدينة: Vir
Poštanski broj: Vir 23234

تصاريح

رخصة بناء: نعم فعلا
شهادة ملكية: نعم فعلا

وصف

معلومات اضافية:

Vir – Južna strana, popularna lokacija, građevinsko zemljište s projektom za vilu, bazenom i prekrasnim pogledom na more Opis objekta: Ovo građevinsko zemljište na južnoj strani Vira obuhvaća 562 m² i nudi odobreni projekt za luksuznu vilu s bazenom i krovnom terasom. Iz buduće vile možete uživati u zadivljujućem pogledu na otvoreno more i idilične otoke zadarskog arhipelaga. Detalji zemljišta: Površina: 562 m² Lokacija: Popularna južna strana otoka Vira Pogled na more: Prekrasan pogled na otvoreno more i otoke zadarskog arhipelaga Projekt: Odobren projekt za izgradnju luksuzne vile Oprema: Vila s bazenom i krovnom terasom Građevinska dozvola: Već izdana, gradnja može odmah započeti Posebnosti: Romantična lokacija: Zemljište se nalazi u jednoj od najmirnijih i najtraženijih zona Vira, idealno za sve koji vole mir i prirodu. Jedinствен pogled: Uživajte u čarobnim zalascima sunca iz svog novog doma. Odmah početak gradnje: S već izdanom građevinskom dozvolom možete odmah započeti gradnju svoje vile iz

snova. Svi doprinosi su već plaćeni. Lokacija: Zemljište se nalazi na popularnoj južnoj strani otoka Vira. Ova regija je poznata po svojim slikovitim krajolicima i blizini kristalno čistog mora. Ovdje možete uživati u prirodi, a istovremeno imati sve pogodnosti modernog života na dohvat ruke. Zaključak: Iskoristite ovu jedinstvenu priliku i posjedujte dio raja. Izgradite svoj dom iz snova u jednom od najšarmantnijih dijelova Vira i uživajte u životu uz more u potpunosti. Kontakt: Za više informacija i dogovor o razgledavanju kontaktirajte nas na: Kerstin: +49 170 4837 024 Prodajna cijena: 159.000 € plus posrednička provizija od 3,75 % (uključujući PDV) Više nekretnina možete pronaći ovdje: <https://mydalmacia.de/> Niste pronašli što tražite? Kontaktirajte nas za osobnu asistenciju u pronalaženju vaše nekretnine! Napomena: Detalji lokacije dostupni su isključivo registriranim klijentima. Razgledavanja na licu mjesta su moguća u bilo koje vrijeme. Također vam možemo pomoći u vezi s administrativnim pitanjima. Kupoprodaja i podrška odvijaju se na njemačkom i hrvatskom jeziku. Važna napomena: Razgledavanje nekretnine moguće je samo uz potpisani posrednički ugovor u skladu s odredbama Zakona o zaštiti osobnih podataka i Zakona o posredovanju u prometu nekretnina. ID KOD AGENCIJE: 2302-Z2706

معلومات الاتصال إضافية

546152 الرقم المرجعي الداخلي:
2302-Z2706 Agency ref id: