

Ledine kod Grand kafe, stan, Novi Beograd, شقة

معلومات البائع	
الاسم:	ZidArt Nekretnine
الاسم الاول:	ZidArt
الاسم الاخير:	Nekretnine
اسم الشركة:	Zidart nekretnine (Reg.: 591)
Service Type:	Selling and renting
الموقع:	https://www.zidart.rs
بلد:	Serbia
Region:	Grad Beograd
City:	Beograd
الرمز البريدي:	11000
عنوان:	Džona Kenedija br.18
Mobile:	+381 60 319 39 27
Phone:	+381 11 319 39 27
عنا:	The Agency "Zidart" was founded 01.12.1993. god. The company headquarters is located in New Belgrade, at John F. Kennedy br. 18. The agency is registered in Register under number 591. The area of about 100m2, provides excellent working conditions for the employees and customers a very pleasant atmosphere for the conclusion of important sales contracts.

The main activity is mediation in traffic and lease of real estate (apartments, houses, villas, shops, office buildings, lots, industrial sites ...). This is a set of conscientious and professional actions in order to protect the interests of all clients in addition to providing full legal security and discretion.

By that we mean: properties for sale and purchase of real estate valuation of each property - one



of the most important segments
of business intermediaries in
real estate is the exact estimate
(based on relevant quality
parameters) and positioning of
each property to market
Presentation of the current real
estate
Advertising in various media,
daily and weekly newspapers,
specialized advertisements, TV,
internet
Sighting of real estate on the
ground
Finding customers and business
negotiation
Law controls the validity of
documents each real estate
making of sale contracts
Cooperation with leading
commercial banks

591

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام

Ledine kod Grand kafe, stan

العنوان:

بيع

عقار لـ:

50 m²

قدم مربعة:

4

طابق:

4

عدد الطوابق:

3

غرف النوم:

1

الحمامات:

85,000.00 €

السعر:

27.02.2024

نشرت من قبل:

مكان

Serbia

بلد:

Grad Beograd

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Novi Beograd

مدينة:

Novobeogradskih graditelja

Adresa:

وصف

معلومات اضافية:

U neposrednoj blizini kompleksa Holivud i Grand kafe nalazi se kompleks novogradnje u kojoj se nalazi i ovaj stan. U pitanju je poslednji, četvrti sprat, iznad

je tavanski prostor koji pripada stanu. 50m2 divno iskorišćenog prostora: hodnik, dnevna soba sa kuhinjom i malom trpezarijom, 2 spavaće sobe i lepom komfornom terasom. Ispred zgrade je parking prostor pa na istom imate mogućnost i kupovine parking mesta u iznosu od 5000 eura. Na ulazu u zgradu je interfon ali na spratu gde se nalazi stan su i dodatna ulazna vrata za sprat kao dodatni vid sigurnosti.

Standardna oprema u stanu, PVC stolarija, klima... Agencijska provizija: 2%
Napomena: Google mapa ne pokazuje tačnu lokaciju nekretnine Šta podrazumeva agencijska provizija od 2%: Agencija, zajedno sa agentom, je tu za Vas vezano za:

- razgledanje nepokretnosti na terenu, - vođenje celokupnog kupoprodajnog procesa, - prikupljanje i proveru dokumentacije, - izradu Predugovora ili Ugovora o kupoprodaji, - pružanje pomoći u pregovorima, - zakazivanje overe ugovora i odlazak u pratnji agenta kod notara, - asistiranje za porez na apsolutna prava i eventualno oslobađanje od istog, - organizovanje primopredaje i svega ostalog što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Agencija i agent koji Vam je dodeljen, su od prvog dana saradnje, do konačno završenog posla, Vaša pomoć i podrška.

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 572655

Agency ref id: 6364