

ISTRA, POREČ - Dvojnica sa bazenom nedaleko grada, Poreč, بيت

معلومات البائع	
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

ISTRA, POREČ - Dvojnica sa bazenom nedaleko grada

العنوان:

بيع

عقار لـ:

شبه منفصلة

نوع البيت:

266 m²

قدم مربعة:

800 m²

حجم القطعة:

1

عدد الطوابق:

10

غرف النوم:

8

الحمامات:

1,768,000.00 €

السعر:

29.04.2024

نشرت من قبل:

شرط

نعم فعلا

بناء جديد:

2023

تم بناؤه:

مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة

Poreč

مدينة:

Poreč

منطقة المدينة:

52440

Poštanski broj:



تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

معلومات اضافية

A+

كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

2

عدد مواقف السيارات:

وصف

ISTRA, POREČ - Dvojnica sa bazenom nedaleko grada Osnovali su ga Rimljani, osvajali Mlečani, a danas predstavlja škrinju povijesnog blaga i kulturne baštine

معلومات اضافية:

obloženu modernim luksuzom od 5 zvjezdica. Ljepote grada skriva velik broj turista koji svake godine uživa u gostoprimstvu i vrhunskoj usluzi ovog istarskog bisera. Na udaljenosti samo 5km od grada Poreča i njegovih prvih plaža, a za one koji žele otići u aquapark ili na plažu izvan grada za to će mu biti potrebno samo nekoliko minuta vožnje automobilom. Nudimo Vam dvojnu kuću u izgradnji učiji se završetak predviđa do kraja slijedeće godine koja se nalazi u malenom i mirnom mjestu, prvom do grada Poreča, na uzvišenom dijelu koji pruža predivan pogled na prirodu i zelenilo. Kuće će se sastojati od prizemlja i kata te će biti rađena vrlo kvalitetnim materijalima . U prizemlju će se nalaziti ulazni prostor, utility room, gostinjski wc, kupaonica, jedna spavaća soba, kuhinja sa blagovaonom i dnevnim boravkom u open space konceptu. Iz dnevnog boravka bit će omogućen izlaz na natkrivenu terasu te sunčalište i bazen. Unutarnjim stepenicama penjat će se na kat gdje će se nalaziti 3 spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama kao i jedna soba koja je predviđena kao relax zona za saunom i teretanom. Bazeni će biti površine 25m2.

Podovi će biti popločeni keramičkim pločicama te je moguće u dogovoru sa investitorom i po želji kupca staviti i druge materijale na pod. Grijanje će biti omogućeno putem toplinske pumpe ili solarnih panela, a dodatno će biti u dnevnom boravku postavljen i kamin. Za hlađenje bit će omogućene klima uređaji u svakoj prostoriji. Ovo je idealna prilika za one koji žele imati svoj dom ili se pak baviti investicijom. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja. www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 17398

معلومات الاتصال إضافية

576252 الرقم المرجعي الداخلي:
17398 Agency ref id: