

ZADAR, GORICA - Prekrasna luksuzna vila s grijanim bazenom, Sukošan, بيت

معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine
info@dux-nekretnine.hr
Agencija
Dux nekretnine
DUX NEKRETNINE d.o.o.
Selling and renting
Croatia
Primorsko-goranska županija
Rijeka
51000
Tizanova 8
385 91 480 8808
385 51 518 174
Dux nekretnine agency operates
with the aim of raising the
quality of real estate brokerage
to a higher level of
professionalism and mutual
satisfaction of the parties with
which it cooperates. How do we
do that? We approach each
client humanely and
professionally in order to
facilitate one of the biggest and
most important decisions in life
- buying real estate.
Our offer includes a wide range
of high quality and very
attractive properties in the
Kvarner, Istria, islands and
wider surroundings in order to
satisfy the refined tastes of our
longtime customers. The
buying and selling process
takes place at the highest level
of quality with our reliability
and commitment to each
individual client. Our job is not
done until we see a smile on the
faces of clients. And even then
because we like to stay in touch
even after the contract is signed

الاسم:

البريد الإلكتروني:

الاسم الأول:

الاسم الأخير:

اسم الشركة:

Service Type:

بلد:

Region:

City:

الرمز البريدي:

عنوان:

Mobile:

Phone:

: عنا:



Nekretnine365.com

- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

ZADAR, GORICA - Prekrasna luksuzna vila s grijanim bazenom

العنوان:	عقار لـ:
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	425 m ²
حجم القطعة:	1154 m ²
عدد الطوابق:	1
غرف النوم:	8
الحمامات:	5
السعر:	1.00 €
نشرت من قبل:	01.05.2024

شرط

بناء جديداً:	نعم فعلاً
تم بناؤه:	2018

مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Zadarska županija
مدينة:	Sukošan
منطقة المدينة:	Gorica
Poštanski broj:	23206

تصاريح

رخصة بنا:	نعم فعلاً
شهادة ملكية:	نعم فعلاً



معلومات إضافية

كفاءة الطاقة:

قيد التحضير

موقف سيارات

عدد مواقد السيارات:	5
مساحة مواقد السيارات:	نعم فعلاً

المغطاة:

وصف

معلومات اضافية:

ZADAR, GORICA - Prekrasna luksuzna vila s grijanim bazenom Prodaje se luksuzna vila u okolini Zadra, u mjestu Gorica pokraj Sukošana. Vila se nalazi na

izoliranoj lokaciji, a velika okućnica pruža kompletan mir i privatnost. Ukupne stambene površine 425 m², ova vila je izgrađena na prostranoj parceli od 1154 m². Vila se sastoji od podruma, prizemlja i kata. U podrumu vile nalazi se soba za igru sa stolom za biljar i lounge prostorom. U prizemlju se nalazi predsoblje, praonica

rublja, ostava, prostrani dnevni boravak s kaminom, kuhinja i blagovaonica, wellness prostorija, jedna spavača soba s kupaonicom, te jedan dodatan WC. Na prvom katu se nalaze preostale četiri lijepo uređene i klimatizirane spavaće sobe s pripadajućim kupaonicama. Prilikom uređenja, korištena je prvoklasna Marazzi keramika, dostupno je podno grijanje i hlađenje, te solarno grijanje za toplu vodu.

Iz dnevnog boravka se izlazi na veliku terasu s pergolama i vanjskim stolom, te grijanim bazenom veličine 40 m². U kompletno ograđenom dvorištu vile nalazi se igralište za djecu i lijepo uređen vrt, a dostupno je 5 parkirnih mjesta, od kojih su 2

natkrivena. Vila je smještena na atraktivnoj poziciji u samom srcu Dalmacije. Urbani centar grad Zadar udaljen je 20 km od mjesta Gorica, a najbliža zračna luka

Zemunik 12 km. Najbliža plaža nalazi se u prekrasnom primorskom mjestu Sukošan gdje se nalazi i marina. U okolini se također nalaze brojna druga slikovita

primorska mjesta poput Bibinje, Biograda na Moru i Pakoštana. U blizini se također nalazi nekoliko Nacionalnih parkova i Parkova prirode poput primjerice

Vranskog jezera, najvećeg prirodnog jezera u Hrvatskoj koje se ističe bogatom florom i faunom. U mjestu Vrana pronaći će se i monumentalnu građevinu

Maškovića Han iz 17. st., poznatu kao europsku najzapadniju građevinu turske arhitekture. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD

AGENCIJE: 15963

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي :
576633
15963
Agency ref id: