

OPATIJA, MOŠĆENICE - Vila na osami, 240m2 s pogledom na more, Mošćenička Draga, بيت

معلومات البائع

الاسم:

Agencija Dux nekretnine

info@dux-nekretnine.hr

البريد الإلكتروني:

الاسم الأول:

Agencija

Dux nekretnine

DUX NEKRETNINE d.o.o.

Selling and renting

Croatia

اسم الشركة:

Primorsko-goranska županija

Service Type:

Rijeka

بلد:

51000

Region:

Tizianova 8

City:

385 91 480 8808

الرمز البريدي:

385 51 518 174

عنوان:

Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch



even after the contract is signed
 - because our mission is more
 than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات**عام**

OPATIJA, MOŠĆENICE - Vila na osami, 240m2 s pogledom na more

العنوان:	بيع
نوع البناء:	منفصل
قدم مربعة:	240 m ²
حجم القطعة:	1200 m ²
عدد الطوابق:	1
غرف النوم:	6
الحمامات:	4
السعر:	1,200,000.00 €
نشرت من قبل:	03.05.2024

شرط

تم بناؤه: 2018

مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Primorsko-goranska županija
مدينة:	Mošćenička Draga
منطقة المدينة:	Kalac
Poštanski broj:	51417

تصاريح

رخصة بنا:	نعم فعلا
تصريح الموقع:	نعم فعلا
شهادة ملكية:	نعم فعلا

معلومات إضافية

كفاءة الطاقة: A+

**تدفئة**

تدفئة مركبة: نعم فعلا

مو قف سيارات

نعم فعلا	كراج:
5	عدد مواقف السيارات:
نعم فعلا	مساحة مواقف السيارات
	المغطاة:

وصف

معلومات اضافية:

OPATIJA, MOŠĆENICE - Vila na osami, 240m2 s pogledom na more Za prodaju izdvajamo prekrasnu vilu na osami s okućnicom od skoro 1000m2 s infinity bazenom, ljetnom kuhinjom, mini golfom te dječjim igralištem okružena zelenilom, i pogledom na Kvarnerski zaljev. Dux ponovo nudi vrhunsku priliku da postanete vlasnik prekasne kuće na osami. Ova vila izgrađena prije 4 godine osmišljena je na način da boravak bude ispunjen isključivo dobrim trenucima i posvećen tome da čovjek napuni baterije. Radi se o objektu od 240m2 stambene površine na kat. U prizemlju se nalazi prostorni dnevni boravak s izlazom na bazen, - on vodi prema kuhinji s blagovaonom. Treća prostorija u prizemlju je prostor za druženje i zabavu s jacuzzijem za 6 osoba te finskom saunom. Na katu se nalaze 3 velike spavaće sobe s pripadajućim kupaonicama i svojim balkonima okrenuti prema moru. U uređenje ove kuće uloženo je puno truda, vremena i volje.

Za okućnicu korišten je vrhunski kamen, a isto tako u interijeru uz drvo u spavaćim sobama. Svaka prostorija ima svoju klimu i kuća uz kamin ima centralno grijanje + podno grijanje. Važno je napomenuti da je bazen grijani infinity pool. Ova se kuća nalazi neposredno blizu poznate plaže Mošćenička Draga no isto tako se može doći vrlo brzo (unutar 10 minuta) do plaže Brseč. Opatija je udaljena 20 minuta autom. Prednosti lokacije su privatnost, mir, ali jednostavan i asfaltirani pristup. Kuća nudi više od 5 parkirnih mjesta i ima svoju garažu. MOŠĆENICE - udaljeno oko 14 km od Opatije. Ovo prekrasno šarmantno mjesto oduševiti će Vas svojom mirnom kvarnerskom atmosferom i prekrasnim krajolikom. U blizini vile nalazi se već spomenuta prekrasna šljunčana plaža Sipar u Mošćeničkoj Dragi, koja nudi idealne uvjete za opuštanje i kupanje na Jadranu. Također možete sami otkriti brojne skrivene uvale koje mogu postati Vaš mali mediteranski raj.

Poštovani klijenti, agencija provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE:

13669

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 577191
Agency ref id: 13669