

IMPOZANTNA VILLA S BAZENOM I JEDINSTVENIM POGLEDOM!

بيت, Karojba

معلومات البائع	
الاسم:	Dogma Nekretnine
الاسم الاول:	Dogma
الاسم الاخير:	Nekretnine
اسم الشركة:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
الموقع:	https://dogma-nekretnine.com
بلد:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
الرمز البريدي:	51000
عنوان:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
عنا:	DOGMA nekretnine d.o.o.
	iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).



Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

IMPOZANTNA VILLA S BAZENOM I JEDINSTVENIM POGLEDOM!

عام	العنوان:
بيع	عقار لـ:
منفصل	نوع البيت:
140 m ²	قدم مربعة:
2071 m ²	حجم القطعة:
5	غرف النوم:
3	الحمامات:
950,000.00 €	السعر:
15.04.2024	نشرت من قبل:

شرط

نعم فعلا	بنا ، جديد:
2023	تم بناؤه:

مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Karjba	مدينة:
Novaki Motovunski	منطقة المدينة:
52423	Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا	رخصة بنا ،:
نعم فعلا	شهادة ملكية:

معلومات اضافية

A+ كفاءة الطاقة:



موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 3
مساحة مواقف السيارات: نعم فعلا
المغطاة:

وصف

معلومات إضافية:

Luksuzna vila iz snova smještena u slikovitom istarskom selu, samo 10 kilometara od povijesnog Motovuna i 25 km udaljena od obale i grada Poreča. Ova raskošna vila oduševljava svojom intimnošću na prostranoj okućnici od 2071m² koja obuhvaća grijani bazen, uređenu plažu i odbojkaški teren, sve okruženo zelenilom s nezaboravnim pogledom na more, Alpe, Motovun, Grožnjan i Vižinadu. Sa svojih 140 kvadrata stambenog prostora, ova moderna nekretnina savršeno kombinira tradicionalnu arhitekturu s najnovijom tehnologijom. Uživajte u optimalnoj udobnosti, obilju prostora, prirodnom svjetlu i suvremenom dizajnu interijera s otvorenim dnevnim i blagovaonskim prostorima koji se fluidno stapaju s vanjskim prostorima, pružajući vili neponovljivu atmosferu. Vila je koncipirana kao katnica, s prizemljem koje nudi ulazni prostor, dnevni boravak s ugrađenim kaminom, blagovaonicu i kuhinju. Iz dnevnog boravka direktno se pristupa natkrivenoj terasi, bazenu, plaži, mjestu za roštiljanje i odbojkaškom terenu. Podrum sadrži tehničku sobu koja služi kao ostava i servisna soba za bazen i grijanje. Na katu se nalaze dvije prostrane spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaćicom, te prostrana terasa sa pristupom iz hodnika i jedne spavaće sobe. Za udobnost i uštedu energije, vila koristi sustav dizalice topline na struju i četiri klima uređaja. Parkiranje je osigurano na vlastitoj parceli ispod nadstrešnica s tri parkirna mjesta. Vila se prodaje potpuno namještena, uključujući La Primavera stolove i stolice, Home Cucine kuhinju, te ostali elegantni namještaj. Ovdje možete provesti nezaboravne ljetne večeri uživajući u jedinstvenim zalascima sunca i pogledima koji očaravaju. Navedena cijena odnosi se na kupce pravne osobe u sustavu PDV-a, za fizičke osobe obračunava se stavka PDV-a. Za sve dodatne informacije i dogovor termina za razgledanje, slobodno se obratite na broj +385 95 88 09 208 ili putem e-maila: katarina.vlasic@dogma-nekretnine.com. ID Kod Agencije: IS1511979 ID KOD AGENCIJE: IS1511979

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 589419
Agency ref id: IS1511979