

Srdoči 495 m2 sedam stambenih jedinica, Rijeka, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Elite Nekretnine
Vorname: Elite
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Elite nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Ciottina 24b
Mobile: +385 51 444 488
Phone: +385 51 444 488
Fax: +385 51 444 494
Über uns: ELITE NEKRETNINE ist ein

neues lizenziertes Unternehmen, das auf den Verkauf von Immobilien in der Gespanschaft Primorje-Gorski Kotar und in ganz Kroatien spezialisiert ist.

Die Agentur besteht aus einem erfahrenen Team von Agenten, die über eine professionelle Prüfung verfügen und im Register der HGK zugelassenen Immobilienmakler eingetragen sind.

Die selbstständigen Agenten (Verkaufsorganisatoren) erfüllen mit ihrer Professionalität und ihren langjährigen Marktkenntnissen alle Kundenanforderungen und versorgen Kunden in allen Phasen des Immobilienkaufs und der Immobilienlieferung.

Wir bieten viele Immobilien und ein qualitativ hochwertiges und schnelles Angebot. Nur mit uns, für unsere

Kunden, konnten wir auch
 Immobilien tauschen, die für
 eine große Anzahl von Kunden
 sehr interessant sind.

Wir bieten auch
 Dienstleistungen in Kroatisch,
 Englisch, Italienisch und
 Deutsch an.

Die Agentur ELITE
 NEKRETNINE bietet Ihnen
 Sicherheit und
 Qualitätsunterstützung beim
 Kauf und Verkauf von
 Immobilien und garantiert
 Ihnen einen hochwertigen
 Service.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Srdoči 495 m2 sedam stambenih jedinica
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	495 m ²
Grundstücksgröße:	890 m ²
Schlafzimmer:	9
Preis:	520,000.00 €
Erstellt:	13.06.2023

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Rijeka
Ansiedlung:	Srdoči
Postleitzahl:	51000

Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Abwasser, Strom
-----------------	-----------------

Heizung

Heizungsart:	Zentralheizung (eigene) elektrische, Klimaanlage
--------------	--

Beschreibung

Zusätzliche	Srdoči - na mirnoj i tihoj lokaciji prodajemo samostojeću kuću ukupne površine
-------------	--

Informationen:

495 m2, a sastoji se od pet registriranih jedinica - svaka ima svoju struju i vodu (sve odvojeno). Kuća se sastoji od: Prizemlje: 2 stana - 1s+db - 41m2 i 60 m2 - natkrivena terasa i trijem 21 m2 - u suterenu garsonijera 15 m2 - drvarnica u dvorištu - 2 parkirna mjesta - terasa 7 m2, lođa 2,5 m2 Kat: 3s+db - 97 m2 -lođa 2,5 m2 - balkon - 1,5m2 i 6 m2 - spremište u suterenu - drvarnica u dvorištu - 2 parkirna mjesta - konoba 11 m2. Potkrovlje: 3s+db - 77 m2 - podest 3 m2 - spremište u suterenu - drvarnica u dvorištu - 2 parkirna mjeata - 2 S stan u suterenu - 25 m2. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija "Elite nekretnine" kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: o kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE o najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 40.000€, u kunsnoj protuvrijednosti.

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 420627

Agency ref id: 15272