Predivna istarska kuća u mirnom okruženju, Labin, Haus

Verkäuferinformationen

Name:	Velvet Realestate
E-Mail:	info@velvet-realestate.hr
Vorname:	Velvet
Nachname:	Realestate
Firmenname:	Velvet Realestate
Service Type:	Selling and renting
Zusätzliche E-Mail-Adresse:	info@velvet-realestate.hr
Website:	https://www.velvet-realestate.hr
Land:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Labin
City area:	Labin
Postleitzahl:	52220
Adresse:	Rudarska 1
Mobile:	+385 95 584 4479
Über uns:	Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj ućiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Predivna istarska kuća u mirnom okruženju
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	110 m²
Grundstücksgröße:	1132 m²
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	1
Preis:	400,000.00 €
Erstellt:	31.07.2023

Zustand

Letzte Renovierung:	2016

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Labin
Siedlung:	Labin
Postleitzahl:	52220

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	In einer kleinen Stadt in der Nähe von Labin verkaufen wir ein einzigartiges und gut erhaltenes istrisches Steinhaus aus dem Jahr 1900. Das Haus hat 110 m2 Wohnfläche auf zwei Etagen mit Innentreppe aus Holz. Im Erdgeschoss gibt es eine Küche und ein Esszimmer in einem Raum, ein Wohnzimmer und einen geräumigen Flur und Abstellraum. Im Zwischengeschoss befindet sich ein großes Badezimmer mit separater Toilette und Flur, während sich im ersten Stock drei große Schlafzimmer befinden. Das Innere des Hauses wurde 2016 renoviert. Die traditionelle istrische Architektur aus dieser Zeit ist in allen Zimmern sowie im Garten, der von viel Grün und verschiedenen Obstbäumen (Reben, Birnen ...) umgeben ist, präsent. Die großzügige Steinterrasse im Freien ist von einer Steinmauer, jahrhundertealten Laubbäumen und einer Weinpergola umgeben. Auf der anderen Seite des Hauses befindet sich ein separates Steinhaus mit Kamin und einer großen Zisterne (kalanica). Der Garten ist von einer Steinmauer umgeben (ein Teil der Mauer stammt aus der Bauzeit des Hauses). Die Immobilie wird komplett möbliert verkauft. Tolles Anwesen für ein angenehmes Familienleben oder als Investition in den Tourismus. ID CODE: 227

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer:	435574
Agency ref id:	227