

Vodice-villa s 7 apartmana i bazenom , 600 m od plaže, Vodice, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Naš dom nekretnine
 Vorname: Naš dom
 Nachname: nekretnine
 Firmenname: Naš dom d.o.o.
 Website: <https://nasdom-vodice.com>
 Land: Croatia
 Region: Šibensko-kninska županija
 City: Vodice
 City area: Vodice
 Postleitzahl: 22211
 Adresse: Zatonska 2A
 Mobile: +385 91 443 8701, + 385 91 443 8712
 Phone: +385 22 443 870
 Über uns: Welcome to "Naš dom" Vodice
 Your guide to real estate in
 Vodice and the surrounding
 area

Real estate agency "Naš dom"
 Vodice registered in 1998, with
 the aim of mediating and
 facilitating access to
 information related to real
 estate with a rich experience in
 this field, we were able to make
 numerous realized the purchase
 to the mutual satisfaction of our
 many customers.

Our agency is in Vodice, Street
 Zatonska 2A, or on the way out
 of town towards Tribunj.

The goal of our agency is to
 provide quality Facilities and a
 broad range of real estate a
 reasonable price, as well as
 combine solving the overall
 problem resulting from the
 purchase and sale of real estate,
 and thus more clients to

facilitate and accelerate the mere act of buying and selling. Sellers can expect to showcase their real estate a large number of potential customers, efficiency, reliability and seriousness. Customers, on the other hand we offer a high level of professionalism and kindness.

We do their job very seriously and we are here just for you. See our offer and find something for yourself.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Vodice-villa s 7 apartmana i bazenom , 600 m od plaže
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	538 m²
Grundstücksgröße:	693 m²
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	21
Badezimmer:	7
Preis:	1,550,000.00 €
Erstellt:	22.05.2023

Zustand

Baujahr:	2011
Letzte Renovierung:	2020

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Šibensko-kninska županija
Stadt:	Vodice
Siedlung:	Vodice
Postleitzahl:	22211

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Lokationsbewilligung:	ja
Bescheinigung:	ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 6

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Vodice - Villa mit 7 Wohnungen zu verkaufen. Das Haus mit einer Bruttobaufläche von 538,52 m2 wurde 2011 auf einem 884 m2 großen Grundstück errichtet. Neben dem Haus wurden zwei Nebengebäude errichtet: eine Sommerküche und Toilette mit einer Gesamtgrundfläche von 38,30 m2 und eine Garage mit Abstellraum mit einer Gesamtgrundfläche von 39,87 m2. Die Garage wurde umgebaut und wird als Fitnessstudio genutzt, und das Dach der Garage wird als Sonnendeck mit Sonnenliegen genutzt. Das Haus wird von einem etablierten touristischen Vermietungsunternehmen genutzt. Das Haus hat drei Etagen: Erdgeschoss+1. Stock+2. Stock. Im Erdgeschoss befindet sich eine Wohnung mit drei Schlafzimmern, die von den Eigentümern privat genutzt wird, und eine Ein-Zimmer-Wohnung mit Terrasse. Im ersten und zweiten Stock befinden sich zwei Wohnungen: Jede Wohnung besteht aus einer Eingangshalle, einer Küche mit Esszimmer und Wohnzimmer, zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer und einer Terrasse. Im ersten Stock über der Sommerküche gibt es eine große großzügige Terrasse und ein Studio-Apartment mit eigenem Balkon. Das Haus ist klimatisiert, komplett dekoriert und möbliert und verfügt über zahlreiche zusätzliche Einrichtungen: Kinderspielfeld mit Trampolin, Swimmingpool, Fitnessraum/Spielzimmer, Whirlpool, Grill, geräumige, wunderschön dekorierte Sommerküche mit Platz für geselliges Beisammensein... Das Haus verfügt über 6 Parkplätze. Es liegt am Ende einer ruhigen Straße, 600 m vom Strand entfernt. ID CODE: 1552

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 487512

Agency ref id: 1552