

Rogoznica/Penthouse s vrhunskim pogledom na more, Rogoznica, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Primošten Immobilien
E-Mail: info@primosten-immobilien.com
Vorname: Primošten
Nachname: Immobilien
Firmenname: Primošten nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling
Zusätzliche E-Mail-Adresse: info@primosten-immobilien.com
Website: <https://www.primosten-immobilien.com>
Land: Croatia
Region: Šibensko-kninska županija
City: Primošten
City area: Primošten
Postleitzahl: 22202
Adresse: Kamenar 14
Mobile: +385(0)98 386376 +385(0)95 383 6721
Phone: +385(0)22 571 863
Über uns: Mit unternehmerischen Wurzeln in Deutschland; und seit 2001 in Primosten ansässig. 'Primosten Immobilien' ist ein Familienunternehmen, das stolz darauf ist, Teil der örtlichen Gemeinde zu sein. Mit einer nachgewiesenen Erfolgsbilanz arrangieren wir erfolgreich Immobilien an der kroatischen Küste, indem wir langfristige Beziehungen zu Kunden aufbauen, die es uns ermöglichen, eine personalisierte, klare und überlegte Immobilienberatung in allen Bereichen von Immobilien in den Schlüsselmärkten bereitzustellen. Unsere lizenzierten und flexiblen Immobilienmakler sprechen

fließend Deutsch, Englisch und Kroatisch, um Sie vor Ort mit fachkundigen und global detaillierten Informationen zu versorgen.

Primosten Immobilien GmbH:
Ihr Investitionspartner für Immobilien in Kroatien
Betrachten Sie 'Primosten Immobilien', Ihren Investmentpartner, wenn es um den Verkauf von Immobilien in Dalmatien geht. Seit 2001 in Primosten (Mitteldalmatien) ansässig und mit einem seriösen Hintergrund, haben wir uns verpflichtet, all unseren Kunden ein professionelles Immobilienerlebnis zu bieten und sind stets bemüht, die Art und Weise zu verbessern, in der wir das Primosten Immobilienerlebnis bieten. Hier bei Primosten haben wir eine Reihe von ethischen Grundsätzen, zu denen wir uneingeschränkt stehen – Transparenz, Fairness und Vertrauen, und wir schätzen das Vertrauen, das unsere Kunden in uns setzen.

Wir bauen langfristige, fruchtbare Beziehungen zu unseren Partnern auf, da wir im Umgang mit unseren Kunden einen persönlichen Ansatz verfolgen, der uns ein detailliertes Verständnis darüber vermittelt, wie wir sie mit ihrem perfekten Eigentum verbinden können.

Wir bieten unseren Kunden folgende Dienstleistungen an:

Beratung: Genaue und aktualisierte Marktinformationen, auf denen Ihre Entscheidungen basieren
 Lokale Experten und global informierte Beratung
 Umfassendes Leistungsspektrum: von der Auswahl der Immobilie bis zum Kundendienst

Reg No.: 77/2012

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Rogoznica/Penthouse s vrhunskim pogledom na more
 Immobilie zur: Verkauf
 Quadratfuß: 89 m²
 Stock: 3
 Stockwerke: 3
 Schlafzimmer: 3
 Badezimmer: 2
 Preis: 400,000.00 €
 Erstellt: 26.05.2023

Zustand

Neubau: ja
 Baujahr: 2021

Standort

Land: Croatia
 Staat / Region / Provinz: Šibensko-kninska županija
 Stadt: Rogoznica
 Siedlung: Rogoznica
 Postleitzahl: 22203



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
 Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A

Beschreibung

**Zusätzliche
Informationen:**

Zum Verkauf steht eine hochwertige Neubau Penthouse Wohneinheit (Erstbezug) von insgesamt 89 m². Die Räumlichkeiten teilen sich in eine Wohnküche, Flur, zwei mit Parkett verlegten Schlafzimmer und zwei Badezimmer auf. Wovon ein Badezimmer mit Fenster ausgestattet ist. Desweiteren verfügt es über einen geräumigen Balkon mit Blick auf das offene Meer. Es ist wichtig darauf hinzuweisen, das der Meerblick unverbaubar ist. Im Kaufpreis inklusive ist ein Freistellplatz, sowie ein Abstellraum im Keller des Gebäudes. Die Wohneinheit verfügt über installierte Klimaanlage, sowie Portafone. Auch die Meeresnähe zeichnet diese Immobilie aus, da man problemlos fußläufig zum 180 m entfernten Strand laufen kann. Ein weiteres Highlight ist die 5 km lange Strandpromenade und förmlich zum Spazieren gehen einlädt und bis ins Zentrum von Rogoznica führt. Für Bootsbesitzer ist die Lage ebenfalls interessant, da die Marina Frapa in unmittelbarer Nähe ist. Der nächstliegende Flughafen Split ist ca. 35 km entfernt.
PREIS: 400.000,00 EUR ID CODE: 31

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 488613

Agency ref id: 31