

Čiovo, Okrug Donji, apartmanska kuća, prodaja, Okrug, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Cio Nekretnine
Vorname: Cio
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Cio nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.croatiarealestateproperty.com/>
Land: Croatia
Region: Splitsko-dalmatinska županija
City: Split
Postleitzahl: 21000
Adresse: Gundulićeva 32
Mobile: 00385 (0)99 555 88 55
Phone: +385 (0) 21 480-454
Fax: +385 (0) 21 480-453
Über uns: CiO d.o.o. je investicijska tvrtka s velikim iskustvom u razvoju graditeljskih projekata i ulaganja u nekretnine na atraktivnim lokacijama u Hrvatskoj, Splitu i diljem obale.

Naše osnovne djelatnosti su:
Prodaja i iznajmljivanje nekretnina u Hrvatskoj
Komercijalna i stambena agencija
Procjena nekretnina
Konzalting servis
Razvoj i prodaja projekata
Procijena ulaganja i istraživanja tržišta

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Čiovo, Okrug Donji, apartmanska kuća, prodaja
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 327 m²
Schlafzimmer: 7
Preis: 1,650,000.00 €
Erstellt: 29.05.2023

Zustand

Zustand:	Gepflegt
Baujahr:	1990
Letzte Renovierung:	2004

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Splitsko-dalmatinska županija
Stadt:	Okrug
Siedlung:	Okrug Donji
Postleitzahl:	21223

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Lokationsbewilligung:	ja
Bescheinigung:	ja
Prüfbescheinigung:	ja

Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Strom
Energieeffizienz:	C



Heizung

Heizungsart:	Klimaanlage
--------------	-------------

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Wir vermitteln den Verkauf des Hauses auf Čiovo, Okrug Donji, mit einer Gesamtfläche von 327 m2. Es besteht aus Keller, Erdgeschoss, erster Stock und Dachboden. Es verfügt über insgesamt 7 separate, möblierte Apartments. Im Erdgeschoss und im ersten Stock befinden sich vier gleich ausgestattete Apartments, die über zwei Schlafzimmer verfügen und jedes Apartment mit Zusatzbett bietet Platz für bis zu 5 Personen. Im Dachgeschoss befinden sich zwei kleinere Apartments mit je einem Schlafzimmer, in denen jeweils 3 Personen untergebracht werden können. Im Untergeschoss befindet sich eine Ein-Zimmer-Wohnung, ebenfalls ausgestattet und möbliert. Vor dem Haus befindet sich ein beheizter Pool von 32 m2, um den Liegestühle gelegt werden. Vor dem Pool befindet sich eine überdachte Fläche mit Tischen und Stühlen für den Außenbereich. Vor dem unteren Teil des Hauses befindet sich eine große Terrasse mit Liegestühlen. In einem Teil des Grundstücks gibt es zwei Grills und große Tische für Geselligkeit außerhalb der Wohnung. Um die Häuser herum
----------------------------	--

gibt es Steinplatten, die ebenfalls mit Treppen bedeckt sind - der Stein von Brac. Die Zimmerei auf dem Haus ist PVC, und die Schreinerei in der Wohnung (die Tür) ist aus Holz. Das Haus ist eine thermische Fassade. Alle Wohnungen sind klimatisiert. Die Böden der Zimmer in den Apartments sind aus Parkett und die Küchen, Essbereiche und Bäder sind mit Keramikfliesen ausgelegt. Der Bau des Hauses begann im Jahr 1990 (nur Erdgeschoss), und die Rekonstruktion der Überreste wurde im Jahr 2004 gemacht. Die Anlage verfügt über 7 Parkplätze. Das Haus ist ausschließlich mit Möbeln - möbliert - zu verkaufen. Zum Meer sind es ca. 100 m, Das Haus eignet sich für den Tourismus, aber auch als Familienvilla für das Leben. Eigentum ist in Ordnung.

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 489682

Agency ref id: 4565