

KUĆA SA 6 APARTMANA U OREBIĆU - CIJENA NA UPIT, Orebić, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Respublica Real Estate
Vorname: Respublica
Nachname: Real Estate
Firmenname: Res Publica d.o.o.
Website: <https://www.respublica-realestate.com>

Land: Croatia
Region: Dubrovačko-neretvanska županija

City: Dubrovnik

City area: Dubrovnik

Postleitzahl: 20000

Adresse: Vukovarska 16

Mobile: +385(0)91 615 40 92

Über uns: Nastojimo izgraditi najpouzdaniju i profesionalnu agenciju, izgrađenu na obiteljskim vrijednostima poštenja, podrške i povjerenja, koja je prvenstveno usmjerena na klijente i njihove želje.

Res publica u kombinaciji s poznavanjem lokalnog područja i profesionalnim iskustvom, te timom visokokvalificiranih stručnjaka iz područja prava, arhitekture, geodezije, građevine i agencija za najam, pomoći će vam oko svih Vaših potreba za nekretninama, uključujući kupnju, prodaju, ulaganje i upravljanje imovinom.

Reg No.: 157/2022

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: KUĆA SA 6 APARTMANA U OREBIĆU - CIJENA NA UPIT
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 465 m²
Grundstücksgröße: 224 m²

Stockwerke: 2
Schlafzimmer: 13
Badezimmer: 10
Preis: 10.00 €
Erstellt: 12.06.2023

Zustand

Zustand: Gepflegt
Baujahr: 2001
Letzte Renovierung: 2008

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Dubrovačko-neretvanska županija
Stadt: Orebić
Siedlung: Orebić
Postleitzahl: 20250

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Kabelfernsehen, Strom,
Telefoninstallation
Energieeffizienz: C



Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Orebić ist ein berühmter Touristenort mit wunderschönen Kiesstränden an der Südküste der Halbinsel Pelješac gegenüber Korčula, unter dem Hügel von St. Ilija (961 m). Sie ist die Wiege von Kapitänen und Seeleuten, deren reiche Tradition im Schifffahrtsmuseum bewahrt wird, und die Spuren dieser Zeit sind auf Schritt und Tritt zu sehen. Die unberührte Natur mit jahrhundertealten Kiefern, Zypressen, Oliven, Mandeln, Weinbergen, Agavenblüten, Wanderwegen, Windsurfen und historischen Stätten sind nur einige der Merkmale dieses Ortes. Auf dem Gebiet der Gemeinde befinden sich zwei der bekanntesten und besten Orte für den Anbau der hochwertigsten kroatischen Rebsorte Plavac Mali - Dingač und Postup. Diese schöne Villa mit 7 Wohneinheiten liegt nur 200 Meter vom berühmtesten Strand Trstenica entfernt. Das Haus hat einen Keller, Erdgeschoss, zwei Etagen und ein Dachgeschoss. Im Untergeschoss befindet sich eine charmante Taverne, die eine mediterrane Atmosphäre ausstrahlt. Es ist mit einer Bar, einer Toilette, einer kleinen Küche und einem Abstellraum ausgestattet. Im Erdgeschoss befindet sich

eine Wohnung von 120 m², bestehend aus 3 Schlafzimmern, Bad, WC und einem geräumigen Wohnzimmer mit Esszimmer und Küche. Von den Zimmern und dem Wohnzimmer gibt es eine Terrasse, die von einem Garten und Blumen umgeben ist. Auf den Etagen befinden sich zwei Wohnungen mit zwei Schlafzimmern und eine Wohnung mit einem Schlafzimmer. Jedes Apartment ist ausgestattet und eingerichtet und verfügt über einen eigenen Balkon. Über der zweiten Etage befindet sich ein Dachboden. Das Haus verfügt über eine eigene Garage und überdachte Stellplätze für 6 Autos. Das Haus verfügt über ein gut etabliertes Vermietungsgeschäft, und die neuen Eigentümer können das Geschäft weiterführen. Wenn Sie an dem Preis oder weiteren Details zu dieser Immobilie interessiert sind, können Sie sich gerne an uns wenden!

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 494507

Agency ref id: 10

Kontakt Telefon: +385 91 615 4092