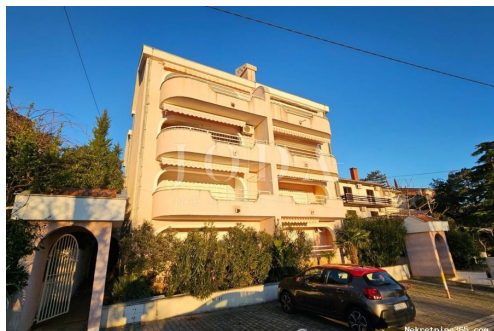


## Dramalj 2 stana, Crikvenica, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Joda Nekretnine  
Vorname: Joda  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Postleitzahl: 51260  
Adresse: Kralja Tomislava 112a  
Mobile: +385 91 890 4694  
Phone: +385 51 403 771  
Über uns: JO-DA IMMOBILIEN Agentur

d.o.o. wurde 2005 gegründet und wir sind seitdem als zuverlässiger Partner erfolgreich auf dem Immobilienmarkt tätig und unterstützen unsere Kunden bei wichtigen Lebensentscheidungen wie der Auswahl einer Immobilie.

Wir sind auf das Gebiet der Riviera Crikvenica-Vinodol spezialisiert, decken jedoch allein und mit unseren Partnern das Gebiet der Insel Krk, die Stadt Rijeka und Opatija sowie den Küstenteil des Landkreises Lika-Senj ab.

Die Agentur ist im Register der Immobilienmakler der kroatischen Handelskammer eingetragen, die Geschäfte entsprechen den gesetzlichen Bestimmungen und alle Vertreter haben die Berufsprüfung für einen

Mediator bei der kroatischen  
Wirtschaftskammer bestanden.  
Wir sind Unterzeichner des  
Ethikkodex für  
Immobilienmakler.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Dramalj 2 stana
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	60 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Preis:	315,000.00 €
Erstellt:	21.12.2023

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Crikvenica
Siedlung:	Dramalj
Postleitzahl:	51260

### Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	<p>Wir verkaufen 2 Wohnungen in Kačjak, ausgezeichnete Lage in der Nähe des Meeres. Gepflegtes Gebäude mit 4 Wohneinheiten. Zum Verkauf stehen 2 Wohnungen im Erdgeschoss, die als Ganzes verkauft werden, aber in der Natur sind 2 separate Wohnungen. Die größere Wohnung besteht aus einer Küche, Esszimmer, Schlafzimmer, Diele und Bad und eine geräumige Loggia, mit einer Gesamtfläche von 49,50 m<sup>2</sup>. Die zweite Wohnung besteht aus einem Bad und einer Küche und ein Wohnzimmer mit einer Gesamtfläche von 10,50 m<sup>2</sup>. Vor dem Gebäude gibt es einen Parkplatz auf dem Grundstück, der breit genug für 1 Auto ist, und wenn sie hintereinander geparkt werden, passen 2 Autos hinein. Für die nächste Saison wird eine neue Küche nach den beigefügten Skizzen und eine Klimaanlage vorbereitet, die im Preis der Wohnung enthalten sind. In diesem Stadium sind noch einige Anpassungen nach den Wünschen des Kunden möglich. ID CODE: 5381</p>
-------------------------------	--

### Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 554440

Agency ref id: 5381