

OTOK KRK, MALINSKA (okolica) - Građevinsko zemljište sa projektom, Malinska-Dubašnica, Land



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine

E-Mail: info@dux-nekretnine.hr

Vorname: Agencija

Nachname: Dux nekretnine

Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Land: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Postleitzahl: 51000

Adresse: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

| | |
|----------------|---|
| Titel: | OTOK KRK, MALINSKA (okolica) - Građevinsko zemljište sa projektom |
| Immobilie zur: | Verkauf |
| Land Art: | Baugrundstück |
| Quadratfuß: | 630 m ² |
| Preis: | 210,000.00 € |
| Erstellt: | 20.04.2024 |

Standort

| | |
|---------------------------|-----------------------------|
| Land: | Croatia |
| Staat / Region / Provinz: | Primorsko-goranska županija |
| Stadt: | Malinska-Dubašnica |
| Siedlung: | Malinska |
| Postleitzahl: | 51511 |

Genehmigungen

| | |
|-----------------------|----|
| Baugenehmigung: | ja |
| Lokationsbewilligung: | ja |
| Bescheinigung: | ja |



Beschreibung

| | |
|----------------------------|--|
| Zusätzliche Informationen: | INSEL KRK, MALINSKA (Umgebung) - Moderne mediterrane Villa mit Swimmingpool In einem kleinen Dorf nahe dem Zentrum von Malinska mit Blick auf das Meer steht eine im Bau befindliche Villa mit Swimmingpool mit einer Fläche von 196,58 m ² zum Verkauf. Die moderne Villa mit traditionellen Elementen liegt in einem angelegten Garten von 520 m ² und erstreckt sich über zwei Etagen, Erdgeschoss und erste Etage. Im Erdgeschoss der freistehenden Villa befinden sich eine Eingangshalle, eine offene Küche, ein Esszimmer und ein Wohnzimmer, ein WC + Technikraum, ein Schlafzimmer mit Bad und zwei |
|----------------------------|--|

Abstellräume unter der Treppe. Vom Wohnzimmer aus haben Sie Zugang zur gepflasterten Veranda mit Zugang zum Swimmingpool und zum Sonnendeck. Von der Küche aus betreten Sie die Sommerküche mit einer Glaswand, die auf den mit mediterranen Pflanzen geschmückten Garten blickt. Die erste Etage der Villa ist über Innen- und Außentreppen mit dem Erdgeschoss verbunden. Im Obergeschoss befinden sich drei Schlafzimmer mit eigenem Bad, zwei davon haben Zugang zu einer nicht überdachten Terrasse mit herrlichem Blick ins Grüne und auf das Meer. Es gibt drei Parkplätze im Garten und das Grundstück ist von einer Mauer und einer Hecke mit Bewässerungsanlage umgeben. Der Bau selbst wird mit hochwertigen Bodenbelägen, Tischlerarbeiten, Sanitäranlagen und Fußbodenheizung mit Wärmepumpe sowie hochwertigen „Multi-Split“-Klimaanlagen und einem biologischen Abwasserreiniger ausgeführt. In der aktuellen Phase besteht die Möglichkeit, nach Ihren Wünschen Änderungen am Projekt vorzunehmen. Eine moderne mediterrane Villa in ruhiger Lage, in der Nähe aller Einrichtungen, kann einen kompletten Urlaub oder eine Investitionsmöglichkeit bieten. Der Preis der Immobilie ist „schlüsselfertig“. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja berechnet
ID CODE: 26890

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 560460

Agency ref id: 26890