Istra, Labin, četverosobni komforan stan, Labin, Wohnung

Verkäuferinformationen

Name:	Velvet Realestate
E-Mail:	info@velvet-realestate.hr
Vorname:	Velvet
Nachname:	Realestate
Firmenname:	Velvet Realestate
Service Type:	Selling and renting
Zusätzliche E-Mail-Adresse:	info@velvet-realestate.hr
Website:	https://www.velvet-realestate.hr
Land:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Labin
City area:	Labin
Postleitzahl:	52220
Adresse:	Rudarska 1
Mobile:	+385 95 584 4479
Über uns:	Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj ućiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Istra, Labin, četverosobni komforan stan
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	93 m²
Stock:	4
Stockwerke:	4
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Preis:	193,000.00 €
Erstellt:	12.02.2024

Zustand

Baujahr:	1981

Letzte Renovierung:	2022

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Labin
Siedlung:	Labin
Postleitzahl:	52220

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Istrien, Labin, komfortable Vierzimmerwohnung, 4. Stock. Der Ort des heutigen malerischen Städtchens Labina, auf einem 320 Meter hohen Hügel gelegen, nur etwa 3 Kilometer vom Meer entfernt, war offenbar schon 2000 v. Chr. besiedelt. Selten verbindet sich der Reichtum an Architektur und kulturhistorischen Denkmälern so reizvoll mit zahlreichen Kunstateliers und dem Hauch der Jugend, der sich dort sammelt. Nach einem Spaziergang durch die Gassen der Altstadt besuchen Sie das Stadtmuseum mit einer archäologischen und ethnologischen Sammlung und einem in diesem Teil Europas einzigartigen Modell einer Zeche, werfen Sie einen Blick in die Kunstateliers, genießen Sie die schöne Aussicht von der Fortica des Meeres, Kvarner und die Kvarner-Inseln. Istrien, Labin, komfortable Vierzimmerwohnung in einem Gebäude aus den 80er Jahren in ausgezeichneter Lage. Schule, Kindergarten, Kinderkrippe, mehrere Einkaufszentren, Ärztezentrum, Apotheke, mehrere Kinderspielplätze sind zu Fuß erreichbar (alles in einem Umkreis von 200 bis 800 Metern) Die Wohnung wurde 2022 komplett renoviert, inkl. neuer hochwertiger PVC-Tischlerei, neuer Keramik, neuer Wasser- und Strominstallation, neuen Bädern, (Gesamtinvestition Renovierung ca. 25.000 Euro). Es besteht aus einer Eingangshalle, einer Küche mit Esszimmer und Speisekammer, einem Wohnzimmer mit Ausgang zur Loggia, drei Schlafzimmern und zwei Badezimmern. Die Parkplätze rund um das Gebäude sind städtisch und werden nicht bezahlt. Istrien, Labin, eine komfortable Vierzimmerwohnung ist eine ideale Immobilie für junge Familien, geräumig genug, aber auch wegen der Nähe von städtischen Annehmlichkeiten, insbesondere Kindergärten, Schulen, Kindergärten. ID CODE: 1513

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer:	568812

Agency ref id: 1513