Stan u širem centru Medulina, prodaja, Medulin, Wohnung

Verkäuferinformationen	
Name:	Estate Istra
Vorname:	Estate
Nachname:	Istra
Firmenname:	Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://www.estateistra.com
Land:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
Postleitzahl:	52100
Adresse:	Šijanska, 1/D
Mobile:	00385914976328
Phone:	00385912219218
Über uns:	ESTATE ISTRA ist ein auf Immobilien in Istrien spezialisiertes Unternehmen, wir haben jede Immobilie persönlich inspiziert und werden Sie vom Anfang bis zum Ende der Realisierung Ihres Verkaufs oder Mietvertrags begleiten. Wie unterscheiden wir uns von anderen Agenturen? NIEDRIGSTPREISGARANTIE - Wir garantieren unseren Kunden und Mietern die niedrigste Preisgarantie für dieselbe Immobilie auf dem Markt. Der Vertrag zwischen dem Immobilieneigentümer und ESTATE ISTRA kommt nur dann zustande, wenn der Immobilieneigentümer garantiert, dass er ESTATE ISTRA den besten Preis für die Immobilie angeboten hat und er keiner anderen Agentur

günstigere Preise anbietet, d.h. dass er selbst keine günstigere Immobilie als die auf der Website von ESTATE ISTRA veröffentlichten Preise anbietet.

WIR PRÜFEN UND INSPIZIEREN JEDE IMMOBILIE PERSÖNLICH. Alle Immobilien werden persönlich inspiziert, sorgfältig ausgewählt und fotografiert, um den entsprechenden Standard, genaue Daten und genaue und aktuelle Beschreibungen zu gewährleisten. Durch die direkte Zusammenarbeit mit Immobilieneigentümer bieten wir unseren Kunden den besten Service und den höchsten Wert.

WIR SIND SPEZIALISTEN FÜR IMMOBILIEN IN ISTRIEN

Im Gegensatz zu großen Agenturen bieten wir lokale Informationen aus erster Hand. Ob Sie eine Immobilie suchen, verkaufen oder vermieten möchten, kontaktieren Sie uns – wir kennen die Gegend Istriens, in der wir unser ganzes Leben verbracht haben, und wir kennen alles, was in Istrien angeboten und gesucht wird. Sollten wir die von Ihnen gesuchte Immobilie nicht anbieten, suchen wir sie für Sie.

WIR SIND IHR FÜHRER VON ANFANG BIS ZUM ENDE DES KAUFS ODER DER MIETE EINER IMMOBILIE

Wir organisieren einen Rechtsdienst, der für unsere Kunden alle Aufgaben im Zusammenhang mit der Prüfung des Eigentums- und Grundbuchs von Immobilien, der Vorbereitung aller Rechtsakte bis zur Vorlage der erforderlichen Unterlagen für den Steuerbescheid und der Registrierung des Eigentums an der gekauften

Reg No.: Agent: 1/2022

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Stan u širem centru Medulina, prodaja
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	79 m²
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	2
Preis:	230,000.00 €
Erstellt:	10.05.2024

Zustand

Baujahr:	2024
Zustand:	Bauarbeiten im Gange

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Medulin
Siedlung:	Medulin
Postleitzahl:	52203

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Lokationsbewillingung:	ja
Bescheinigung:	ja

Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Abwasser, Strom

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Stan u širem centru Medulina, prodaja Kvalitetna gradnja na dobroj poziciji Stan se sastoji od dvije spavaće sobe sa vlastitim kupatilima, dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice i terase površine 74 m2 te dva parkirna mjesta. Vlasništvo je uredno 1/1 i nema tereta. Budući da se nalazi u širem centru Medulina, svega nekoliko minuta hodanja udaljeni su ugostiteljski objekti, trgovina i pošta, a najpoznatija plaža manje od 1 km. Udaljen je 10 km od grada Pula i 13 km od zračne luke. Medulin je mjesto s manje od 3000 stanovnika i ribarskom tradicijom, a danas turističko središte. Bogata kulturna baština vidljiva je na arheološkom nalazištu Vižula, pretpovijesnoj gradini na Vrčevanu, ostacima antičkog groblja Arcus i predromaničkoj skulpturi na Sv. Petru. Sve to okruženo je lijepom prirodom, a svakako je najpoznatiji park prirode Rt Kamenjak koji je floristički iznimno vrijedan. Ako ste poželjeli ovakvu kvalitetu života, ovo je stan za vas.

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer:	573899
Agency ref id:	422
Kontakt Telefon:	+385 91 178 0844