Monte Paradiso - dvosoban stan 74,50 m2, Pula, Wohnung

Verkäuferinformationen	
Name:	Estate Istra
Vorname:	Estate
Nachname:	Istra
Firmenname:	Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://www.estateistra.com
Land:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
Postleitzahl:	52100
Adresse:	Šijanska, 1/D
Mobile:	00385914976328
Phone:	00385912219218
Über uns:	ESTATE ISTRA ist ein auf Immobilien in Istrien spezialisiertes Unternehmen, wir haben jede Immobilie persönlich inspiziert und werden Sie vom Anfang bis zum Ende der Realisierung Ihres Verkaufs oder Mietvertrags begleiten. Wie unterscheiden wir uns von anderen Agenturen? NIEDRIGSTPREISGARANTIE - Wir garantieren unseren Kunden und Mietern die niedrigste Preisgarantie für dieselbe Immobilie auf dem Markt. Der Vertrag zwischen dem Immobilieneigentümer und ESTATE ISTRA kommt nur dann zustande, wenn der Immobilieneigentümer garantiert, dass er ESTATE ISTRA den besten Preis für die Immobilie angeboten hat und er keiner anderen Agentur

günstigere Preise anbietet, d.h. dass er selbst keine günstigere Immobilie als die auf der Website von ESTATE ISTRA veröffentlichten Preise anbietet.

WIR PRÜFEN UND INSPIZIEREN JEDE IMMOBILIE PERSÖNLICH. Alle Immobilien werden persönlich inspiziert, sorgfältig ausgewählt und fotografiert, um den entsprechenden Standard, genaue Daten und genaue und aktuelle Beschreibungen zu gewährleisten. Durch die direkte Zusammenarbeit mit Immobilieneigentümer bieten wir unseren Kunden den besten Service und den höchsten Wert.

WIR SIND SPEZIALISTEN FÜR IMMOBILIEN IN ISTRIEN

Im Gegensatz zu großen Agenturen bieten wir lokale Informationen aus erster Hand. Ob Sie eine Immobilie suchen, verkaufen oder vermieten möchten, kontaktieren Sie uns – wir kennen die Gegend Istriens, in der wir unser ganzes Leben verbracht haben, und wir kennen alles, was in Istrien angeboten und gesucht wird. Sollten wir die von Ihnen gesuchte Immobilie nicht anbieten, suchen wir sie für Sie.

WIR SIND IHR FÜHRER VON ANFANG BIS ZUM ENDE DES KAUFS ODER DER MIETE EINER IMMOBILIE

Wir organisieren einen Rechtsdienst, der für unsere Kunden alle Aufgaben im Zusammenhang mit der Prüfung des Eigentums- und Grundbuchs von Immobilien, der Vorbereitung aller Rechtsakte bis zur Vorlage der erforderlichen Unterlagen für den Steuerbescheid und der Registrierung des Eigentums an der gekauften

Reg No.: Agent: 1/2022

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Monte Paradiso - dvosoban stan 74,50 m2
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	74.6 m²
Stockwerke:	7
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	1
Preis:	309,000.00 €
Erstellt:	08.05.2024

Orientation

Ausrichtung:	Nordosten

Zustand

Baujahr:	2016
Zustand:	Gepflegt

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Pula
Ansiedlung:	Vidikovac
Postleitzahl:	52100

Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
Prüfbescheinigung:	ja

Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Kabelfernsehen, Abwasser, Gas, Strom, Telefoninstallation
Energieeffizienz:	A+

Heizung

Heizungsart:	Zentralheizung (eigenen) Gas, Klimaanlage

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	U svojoj ponudi imamo i ovaj lijepi stan koji se nalazi na 1. katu kvalitetno izgrađene novogradnje. Stan se sastoji od kuhinje, blagovaone i dnevnog boravka koje čine jednu cjelinu, te dvije spavaće sobe, hodnik, ostava, toalet i terasa. Pripada mu etažno centralno grijanje na plin, ali i klima uređaji, telefonska instalacija, optički kabel, protuprovalna vrata. alarm.. Stanu pripadaju i dva parkirna mjesta, jedno je u garaži zgrade, a drugo je vanjsko natkriveno. Zbog svog položaja stan je osunčan i osvjetljen kroz cijeli dan. I s obzirom da se nalazi na jednoj od traženijih lokacija i u neposrednoj blizini Marine Veruda, prekrasnih plaža i uvala, ovaj stan pruža mogućnost izbora. Da li živjeti u njemu ili zarađivati na njemu tj. baviti se iznajmljivanjem u turizmu, na Vama je.. Nazovite nas

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer:	580158
Agency ref id:	427
Kontakt Telefon:	+385 91 927 1445