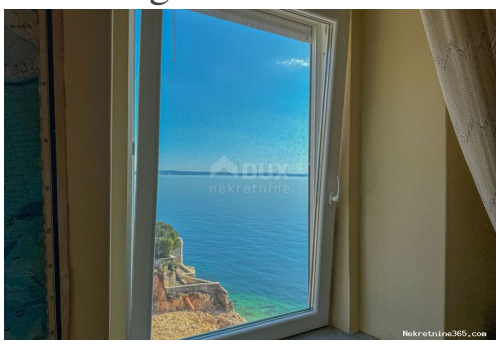
RIJEKA, PEĆINE - NOVO - gospodski stan 105m2 prvi red do mora, Rijeka, Wohnung



Verkäuferinformationen	
Name:	Agencija Dux nekretnine
E-Mail:	info@dux-nekretnine.hr
Vorname:	Agencija
Nachname:	Dux nekretnine
Firmenname:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Land:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Postleitzahl:	51000
Adresse:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Über uns:	Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	RIJEKA, PEĆINE - NOVO - gospodski stan 105m2 prvi red do mora
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	105 m²
Stock:	2
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	1
Preis:	395,000.00 €
Erstellt:	10.05.2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Rijeka
Siedlung:	Pećine
Postleitzahl:	51000

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	RIJEKA, PEĆINE – NEU – Herrenapartment 105 m2, erste Reihe zum Meer Uns wurde ein wunderschönes Herrenapartment in Pećine angeboten, einem der malerischsten Teile der Stadt mit einem unwiderstehlichen Blick auf das Meer. Es umfasst eine Fläche von 105,20m2, ist nach Osten ausgerichtet und befindet sich im zweiten Stock eines äußerst gepflegten und gepflegten Gebäudes. Das Besondere an dieser Wohnung sind neben der Großzügigkeit und der Vielzahl an Möglichkeiten auch die Deckenhöhen von bis zu 3,40 m, die ihr Charme und Exklusivität verleihen. Die Wohnung kann sich nicht nur ihrer Schönheit, sondern

auch ihrer Mikrolage rühmen. Es liegt in erster Reihe zum Meer und das Gebäude bietet zudem einen „privaten“ Zugang zum Strand, was eine echte Seltenheit ist. Das Innere der Wohnung besteht aus 3 geräumigen Schlafzimmern, einem Wohnzimmer, einer Küche mit Esszimmer, einem Flur, einem Badezimmer und einem kleinen Abstellraum. Zusätzlichen Stauraum bieten die beiden Holzschuppen, die zu dieser Wohnung gehören. Die Raumaufteilung ist hervorragend und lässt sich sehr gut an die Wünsche der neuen Eigentümer anpassen. Es ist ein perfekter Ort für das Familienleben, bietet aber auch die Möglichkeit der Umwandlung in mehrere Wohneinheiten, was es zu einer hervorragenden Investitionsmöglichkeit macht. Die fantastische Lage bereichert diese Wohnung zusätzlich. Es ist nur 15 Gehminuten vom Stadtzentrum entfernt und alle wichtigen Einrichtungen sind sehr gut erreichbar. Darüber hinaus ist die Umgebung ruhig und bietet eine ideale Atmosphäre für Familienleben oder Entspannung. Kurz gesagt, diese Wohnung in Pećine bietet die perfekte Kombination aus Komfort, Luxus und Zweckmäßigkeit und stellt eine echte Rarität auf dem Immobilienmarkt dar und bietet die Möglichkeit, das Leben am Meer zu genießen oder eine hervorragende Investition zu tätigen. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja
ID CODE: 28859

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 583783
Agency ref id: 28859