Pelješac, Ston – građevinsko zemljište na osami – posebna lokacija, Ston, Land

Verkäuferinformationen

Name:	Agencija Angelus nekretnine
Vorname:	Agencija
Nachname:	Angelus nekretnine
Firmenname:	Angelus nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://www.angelusnekretnine.hr
Land:	Croatia
Region:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
Postleitzahl:	10000
Adresse:	Vlaška ulica 72
Mobile:	+385 91 482 6401
Phone:	+385 1 466 2233
Über uns:	Bezeichnung: Angelus nekretnine d.o.o. Kurze Bezeichnung: Angelus nekretnine Sitz: Vlaška 72 OIB: 09618765380 Registriert beim Handelsgericht und Registernummer: Zagreb, 02755556 Bankverbindung und Namen der Banken: HR2723300031151546163 Grundkapital: 20.000 kn Vorstandsmitglieder: Anastazija Darijević

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Pelješac, Ston – građevinsko zemljište na osami – posebna lokacija
Immobilie zur:	Verkauf
Land Art:	Baugrundstück
Quadratfuß:	4700 m²
Preis:	478,000.00 €
Erstellt:	25.03.2024

Standort

Land:	Croatia

Staat / Region / Provinz:	Dubrovačko-neretvanska županija
Stadt:	Ston
Siedlung:	Ston
Postleitzahl:	20230

Genehmigungen

Bescheinigung:	ja

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Angelus Immobilien bietet ein Baugrundstück von 4700 m2 zum Verkauf an STANDORT Ston liegt ganz am Anfang der Halbinsel Pelješac. Die Stadt mit den besten Austern der Welt, den längsten Mauern und den ältesten Salinen Europas. Die traditionelle Lebensweise und die unbeschreibliche Ruhe zeichnen es aus und machen es zu einem sehr angenehmen Ort zum Leben und Ausruhen. Die Straße von Ston nach Orebić wurde zu einer der fünf schönsten Routen für Motorradfahrer erklärt, und Dubrovnik ist weniger als eine Autostunde entfernt. Es ist notwendig, die Nähe unberührter Natur und versteckter Strände sowie reicher historischer und kultureller Traditionen hervorzuheben. Das Grundstück liegt in der Nähe von Ston, ca. 800 m vom Stadtzentrum entfernt, aber abgelegen an der alten Napoleonstraße nach Dubrovnik. BESCHREIBUNG Das von uns zum Verkauf angebotene Baugrundstück besteht aus zwei Katasterparzellen mit einer Gesamtfläche von 4.700 m2. Es hat eine regelmäßige Form und befindet sich in der ersten Reihe über der Straße, die entlang der Meeresküste selbst verläuft. Im Raumordnungsplan ist die Bebauung erlaubt, da sich das Grundstück überwiegend innerhalb der unbebauten Bauzone befindet. Der Weg zum Grundstück ist asphaltiert und die Wasserleitung befindet sich direkt neben dem Grundstück. Auf diesem Land gibt es mehrere alte Olivenbäume, die in den letzten Jahren nicht mehr kultiviert wurden. Das Gelände ist wunderschön, flach und leicht zugänglich und aufgrund seiner besonderen Lage sehr interessant. Bei weiteren Fragen zu dieser Immobilie können Sie sich gerne an die Agentur wenden. Mit Respekt, Ihr Angelus nekretnine d.o.o. ID CODE: 4214

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer:	583803
Agency ref id:	4214