

Retko u ponudi, Poslovni prostor 200m2, Voždovac, Gewerbeimmobilie



Verkäuferinformationen

Name: ZidArt Nekretnine
 Vorname: ZidArt
 Nachname: Nekretnine
 Firmenname: Zidart nekretnine (Reg.: 591)
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://www.zidart.rs>
 Land: Serbia
 Region: Grad Beograd
 City: Beograd
 Postleitzahl: 11000
 Adresse: Džona Kenedija br.18
 Mobile: +381 60 319 39 27
 Phone: +381 11 319 39 27
 Über uns: The Agency "Zidart" was founded 01.12.1993. god. The company headquarters is located in New Belgrade, at John F. Kennedy br. 18. The agency is registered in Register under number 591. The area of about 100m2, provides excellent working conditions for the employees and customers a very pleasant atmosphere for the conclusion of important sales contracts.

The main activity is mediation in traffic and lease of real estate (apartments, houses, villas, shops, office buildings, lots, industrial sites ...). This is a set of conscientious and professional actions in order to protect the interests of all clients in addition to providing full legal security and discretion.

By that we mean:
 properties for sale and purchase of real estate
 valuation of each property - one

of the most important segments
of business intermediaries in
real estate is the exact estimate
(based on relevant quality
parameters) and positioning of
each property to market
Presentation of the current real
estate
Advertising in various media,
daily and weekly newspapers,
specialized advertisements, TV,
internet
Sighting of real estate on the
ground
Finding customers and business
negotiation
Law controls the validity of
documents each real estate
making of sale contracts
Cooperation with leading
commercial banks

Reg No.: 591

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Retko u ponudi, Poslovni prostor 200m2
Immobilie zur: Miete
Quadratfuß: 200 m²
Schlafzimmer: 2
Preis: 1,500.00 €
Erstellt: 29.03.2024

Standort

Land: Serbia
Staat / Region / Provinz: Grad Beograd
Stadt: Voždovac
Adresse: Miška Jovanovića

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Odličan poslovni prostor od 200m2 koji može biti za višestruku namenu. Lokal poseduje veliki open space prostor, čajnu kuhinju, dva mokra čvora. Može biti izložbeno, prodajni prostor sa ili bez kancelarije i magacina. Visina plafona je 3m. Lokal ima četiri ulaza-izlaza gde imaju pristup i automobili i kamioni. Takođe ima veliku staklenu površinu koja se može odlično iskoristiti za reklamu. Lokal se

nalazi u poslovnom krugu gde ima još 10 kompanija u drugim objektima. Poslovni krug ima horizontalnu signalizaciju, za organizovani unutrašnji saobraćaj. Postoji mogućnost iznajmljivanje četiri parking mesta uz doplatu. Etažno je grejanje, mesečni troškovi su u proseku 15.000-20.000. Lokal je useljiv od 15.

Aprila. Obavezan je depozit u iznosu od 1700e Ag. provizija 50% od pve zakupnine. Šta podrazumeva agencijska provizija od 50% pri zakupu nepokretnosti: Agencija, zajedno sa agentom, je tu za Vas vezano za: - razgledanje nepokretnosti na terenu, - vođenje celokupnog procesa oko zakupa, - izradu Ugovora o zakupu, - pružanje pomoći u pregovorima, - organizovanje primopredaje i svega ostalog što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Agencija i agent koji Vam je dodeljen, su od prvog dana saradnje, do konačno završenog posla, Vaša pomoć i podrška.

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 585643

Agency ref id: 6495