

Istra, Pula, Kaštanjer, stan 59m2, 2SS+DB, II. kat, lift, namješteno, novo.
EKSLUZIVA!! #prodaja, Pula, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Sandra Kralj
Vorname: Sandra
Nachname: Kralj
Firmenname: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche: info@terram-nekretnine.com
E-Mail-Adresse:
Website: https://www.terram-nekretnine.com
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
Postleitzahl: 52100
Adresse: Mihovilovićeve 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
Über uns: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i

tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022

Datenschutzrichtlinien:

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Istra, Pula, Kaštanjer, stan 59m2, 2SS+DB, II. kat, lift, namješteno, novo, EKSLUZIVA!! #prodaja
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	59 m ²
Stock:	2
Schlafzimmer:	3

Badezimmer: 1
Preis: 229,000.00 €
Erstellt: 29.03.2024

Orientation

Ausrichtung: Süden, West

Zustand

Baujahr: 2019
Zustand: Gepflegt

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Pula
Siedlung: Kaštanjer
Postleitzahl: 52100

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Wasser, Klimaanlage, Abwasser
Aufzug: ja
Energieeffizienz: A+



Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Istrien, Pula, Kaštanjer. EXKLUSIV! Zum Verkauf steht in einem der schönsten Neubauten in Pula, am Kaštanjero, eine schöne, nach Südwesten ausgerichtete Wohnung im zweiten Stock. Die Wohnung besteht aus einer Eingangshalle, einem Schlafzimmer, einem Badezimmer, einem Wohnzimmer und einer Küche, einem Schlafzimmer und einer überdachten Loggia. Es ist modern ausgestattet und möbliert, eine der wärmsten und sonnigsten Wohnungen, die man sich vorstellen kann, mit großen Glaswänden, die ideal nach Süden und Westen ausgerichtet sind. Ausgestattet mit einbruchhemmenden Türen, hochwertiger Keramik, Sanitäranlagen, Küche und elektrischen Rollladenhebern. Eigener Parkplatz. Eine Rarität auf dem Markt, top attraktiver Neubau mit zwei Schlafzimmern mit Aufzug

und allen Papieren. Beweglich!! #VERKAUF Immobilien ID: S-792

Leistungsklasse: A+ **Interessenten können nur mit vorheriger Unterzeichnung
eines Immobilienvermittlungsvertrages bzw. Immobilienbesichtigungsprotokolls
die notwendigen Informationen über die ausgeschriebene Immobilie einholen und
über unsere Agentur besichtigen.** **Der Käufer zahlt eine
Vermittlungsprovision von 3 % + MwSt.**

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 585776

Agency ref id: S-792

Kontakt Telefon: +385 (99) 436-1600