

## ROGOZNICA- KUĆA 70M OD PLAŽE, Rogoznica, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine  
 Vorname: Dogma  
 Nachname: Nekretnine  
 Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.  
 Service Type: Selling and renting  
 Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
 Land: Croatia  
 Region: Primorsko-goranska županija  
 City: Rijeka  
 Postleitzahl: 51000  
 Adresse: F.LA GUARDIA 6  
 Phone: +385 51 341 080  
 Fax: +385 51 341 081  
 Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man  
Wohnungen und Häuser, Büros,  
Ferienwohnungen,  
landwirtschaftliche Flächen,  
Bauplätzen sowie luxuriöse  
Wohnungen, Häuser und Hotels  
findet. Darüber hinaus, um die  
Immobilien-Transaktion zu  
beschleunigen, haben wir auch  
eine Datenbank von mehreren  
tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch,  
Italienisch und Deutsch, und  
wenn notwendig, in anderen  
Sprachen.

Unser Magazin "Dogma  
Nekretnine" erscheint  
monatlich. In der Zeitschrift  
finden Sie mehr als 900  
Immobilien ergänzt mit  
Bildern, Empfehlungen von  
unseren Agenten des Monats,  
unseren Geschäftspartnern und  
ihre Produkte und  
Dienstleistungen,  
Ermäßigungsscheine und viele  
weitere nützliche  
Informationen. Unsere  
Immobilien-Magazin deckt das  
gesamte Primorsko-Goranska  
Region, mit einem  
Schwerpunkt auf Rijeka.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	ROGOZNICA- KUĆA 70M OD PLAŽE
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	220 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	150 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	9
Badezimmer:	3
Preis:	560,000.00 €

Erstellt: 29.10.2024

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Šibensko-kninska županija  
Stadt: Rogoznica  
Siedlung: Rogoznica  
Postleitzahl: 22203



## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Bescheinigung: ja

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 3

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Ein wunderschönes Haus in hervorragender Lage, eine absolute Rarität! Das Haus liegt nur 70 m von den schönsten Stränden in Rogoznica entfernt, in einem ruhigen Teil der Stadt, 1000 m vom Zentrum entfernt. Es besteht aus 3 Etagen. Auf jeder Etage befindet sich eine Zweizimmerwohnung mit Terrasse und separatem Eingang. Von der ersten und zweiten Etage bietet sich ein herrlicher Blick auf das Meer. Vor der Wohnung im Erdgeschoss befindet sich ein Garten und das Gebäude verfügt über 3 Parkplätze. Der Hof ist sehr schön mit viel Grün dekoriert. Hinter dem Gebäude befindet sich ein Lagerraum von ca. 15 m<sup>2</sup>. Die Anlage wird für touristische Zwecke vermietet und erzielt hervorragende Ergebnisse, die für den neuen Eigentümer ein Garant für die finanzielle Rentabilität der Anlage sein können, wenn er sich für die Fortsetzung des Tourismus entscheidet. Papiere in Ordnung. Für weitere Informationen und einen Rundgang durch die Anlage wenden Sie sich bitte an die Agentur! Lassen Sie sich diese Gelegenheit nicht entgehen! ID CODE: DA1955

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 674598  
Agency ref id: DA1955