

TIM: Istočno Sarajevo. Poslovni prostor 83m2, prizemlje, Commercial property



Seller Info

Name: TIM nekretnine
 First Name: TIM
 Last Name: nekretnine
 Company Name: TIM nekretnine d.o.o. Sarajevo
 Service Type: Selling and renting
 Additional info: info@timnekretnine.ba
 Email:
 Website: http://www.timnekretnine.ba/
 Country: Bosnia and Herzegovina
 Region: Kanton Sarajevo
 City: Novo Sarajevo
 ZIP code: 71000
 Address: Trnovska br.1
 Mobile: +387 61 342 342
 Phone: +387 33 200 444
 About us: TIM nekretnine d.o.o. Sarajevo
 KOVAČIĆI
 Trnovska 1
 71000 Sarajevo

Radno vrijeme: 09 - 17 pon -
 pet
 +387 33 200 444
 +387 61 342 342

Emir Kulovac
 +387 61 342 342
 emir@timnekretnine.ba

Alen Maslić
 +387 61 778 695
 alen@timnekretnine.ba

Listing details

Common

Title: TIM: Istočno Sarajevo. Poslovni prostor 83m2, prizemlje
 Property for: Rent
 Property area: 83 m²
 Number of Floors: 4
 Bedrooms: 5

Updated: Jun 06, 2023

Condition

Built: 2012
Last renovation: 2012

Location

Country: Bosnia and Herzegovina
State/Region/Province: Republika Srpska
Address: Spasovdanska



Additional information

Infrastructure: Electricity, Telephone installation

Description

Description: Izdaje se poslovni prostor površine 83m² u prizemlju novoizgrađene stambene zgrade u naselju Istočno Sarajevo. Lokacija na kojoj se nalazi poslovni prostor pogoduje različitim zanimanjima, obzirom da ima ulaz sa obje strane zgrade, te jednostavan cestovni i pješački pristup. Poslovni prostor sadrži četiri prostorije opremljene kancelarijskim namještajem, dio predviđen za kuhinju i dva odvojena mokra čvora ili toaleta. Također, vanjski portali omogućavaju postavljanje lako uočljive reklame sa pješačke zone. Dodatna pogodnost je grijanje na el. konvektore, što znatno utiče na smanjenje ukupnih režijskih troškova na godišnjem nivou. Ispred i iza zgrade je javni parking prostor. Lokacija: Poslovni prostor se nalazi u prizemlju stambeno-poslovne zgrade u ulici Spasovdanska, Istočno Sarajevo. Lokacija je atraktivna zbog blizine različitih sadržaja i privrednih centara, te se u radijusu od 500 metara nalaze: shopping centar TOM, Supermarket Tropik, Osnovna škola Petar Petrović Njegoš, Srednja škola 28 Juna, Gradski park Gavriilo Princip, Jysk, Sportska dvorana Istočno Sarajevo, Kulturni centar Istočno Sarajevo, Opština Istočno Novo Sarajevo, Dom Zdravlja, ugostiteljski objekti, apoteka, ambulanta, banka, itd. Standard: Električni konvektori. Vanjski PVC portali. Unutrašnja drvena stolarija. Laminat i keramičke pločice u prostorijama. Keramičke pločice u toaletima. Alarmni sistem. Kablovska TV. Internet. Uslovi: Minimalno trajanje zakupa 1 godina Minimalan depozit u visini jedne mjesečne kirije TIM nekretnine d.o.o. Sarajevo Trnovska br. 1, Kovačići 71000 Sarajevo ID: 4202321960002 Broj u registru posrednika: 37/2023 Broj ugovora o posredovanju: TIM 013i/2023 Ime i broj licence agenta: Đurđina Miškić, 01-01.1-247/23

Additional contact info

Reference Number: 493360
Agency ref id: 536