

Poslovni prostor 60m2 na prizemlju, naselje Grbavica, Novo Sarajevo. Commercial property



Seller Info

Name: TIM nekretnine
First Name: TIM
Last Name: nekretnine
Company Name: TIM nekretnine d.o.o. Sarajevo
Service Type: Selling and renting
Additional: info@timnekretnine.ba
Email:
Website: http://www.timnekretnine.ba/
Country: Bosnia and Herzegovina
Region: Kanton Sarajevo
City: Novo Sarajevo
ZIP code: 71000
Address: Trnovska br.1
Mobile: +387 61 342 342
Phone: +387 33 200 444
About us: TIM nekretnine d.o.o. Sarajevo
KOVAČIĆI
Trnovska 1
71000 Sarajevo

Radno vrijeme: 09 - 17 pon -
pet
+387 33 200 444
+387 61 342 342

Emir Kulovac
+387 61 342 342
emir@timnekretnine.ba

Alen Maslić
+387 61 778 695
alen@timnekretnine.ba

Listing details

Common

Title: Poslovni prostor 60m2 na prizemlju, naselje Grbavica
Property for: Rent
Property area: 60 m²
Number of Floors: 5

Bedrooms: 3
Orientation: North, South
Updated: Jun 20, 2023

Condition

Built: 1985
Last renovation: 2000

Location

Country: Bosnia and Herzegovina
State/Region/Province: Kanton Sarajevo
City: Novo Sarajevo
Quarter: Grbavica
Address: Hamdije Čemerlića



Additional information

Infrastructure: Electricity, Telephone installation

Description

Description: Izdaje se poslovni prostor u izvornom stanju površine 60m2 na prizemlju stambene zgrade u naselju Grbavica. Poslovni prostor je u izvornom stanju čime se ostavlja mogućnost budućem zakupcu da poslovni prostor uredi po svojim potrebama. Nekretnina se sastoji od: dvije velike prostorije, jedne manje prostorije i toaleta. Poslovni prostor ima dva ulaza te se može prilagoditi različitim namjenama: skladište, trgovinske djelatnosti, biroi, kancelarije, predstavništva, itd. Lokacija: Poslovni prostor se nalazi na prizemlju stambene zgrade u ulici Hamdije Čemerlića, naselje Grbavica. Poslovni prostor ima dva glavna ulaza: jedan sa istočne strane a drugi sa strane pijace Grbavica. Nekretnina je smješten je na jednom od najprometnijih lokacija na Grbavici, a sama lokacija je atraktivna zbog blizine sadržaja koji doprinose kvaliteti i brzini obavljanja poslovnih aktivnosti, te se u blizini nalaze: shopping centar Grbavica, Opština Novo Sarajevo, mnogobrojne ambasade, Ured visokog predsjedništva OHR, BH Pošta, ugostiteljski objekti, apoteka, ambulanta, banka, Vilsonovo šetalište, itd. Lokacija je izuzetno dobro povezana javnim gradskim saobraćajem sa ostalim dijelovima grada, tako da je najbliže stajalište udaljeno samo nekoliko metara od objekta. Redovna trolejbuska linija saobraća svakih 10 minuta. Ispred i iza poslovnog objekta se nalazi zajednički parking prostor. Standard: Plinsko grijanje. Vanjska i unutrašnja stolarija drvena. Pločice u svim prostorijama. Automatski osigurači. Uslovi: Minimalno trajanje zakupa 1 godina Minimalan depozit u visini jedne mjesečne kirije TIM nekretnine d.o.o. Sarajevo Trnovska br. 1, Kovačići 71000 Sarajevo ID: 4202321960002 Broj u registru posrednika: 37/2023 Broj ugovora o posredovanju: TIM 051i/2023 Ime i broj licence agenta: Đurđina Miškić, 01-01.1-247/23

Additional contact info

Reference Number: 497351
Agency ref id: 908