

## Kaštel Kambelovac, građevinsko zemljište 1332 m2 M1, Kaštela, Land



### Seller Info

Name: Željko Ajduk  
 E-mail: aajduk77@gmail.com  
 First Name: Željko  
 Last Name: Ajduk  
 Company Name: AGENCIJA AJDUK, posredovanje i promet nekretnina  
 Service Type: Selling and renting  
 Website: http://www.agencijaajduk.hr/  
 Country: Croatia  
 Region: Splitsko-dalmatinska županija  
 City: Podbablje  
 City area: Kamenmost  
 ZIP code: 21262  
 Address: Domovinske zahvalnosti 68  
 Mobile: +385(0)91 5074123  
 Phone: +385(0)99 2725770  
 About us: AGENCIJA AJDUK, posredovanje i promet nekretnina  
 SJEDIŠTE: Domovinske zahvalnosti 68, 21262 Kamenmost  
 REG BROJ: 2181-01/02-08-4-R.Đ.  
 MB OBRTA: 92295045  
 OIB: 71504341856  
 TRANSAKCIJSKI RAČUN: Privredna banka Zagreb: IBAN: HR1723400091160245732  
 IBAN SWIFT CODE: PBZGHR2X  
 Reg No.: 77/2009

### Listing details

#### Common

Title: Kaštel Kambelovac, građevinsko zemljište 1332 m2 M1  
 Property for: Sale  
 Land type: Building lot  
 Property area: 1332 m²  
 Price: 360,000.00 €

Updated: Aug 03, 2023

## Location

Country: Croatia  
State/Region/Province: Splitsko-dalmatinska županija  
City: Kaštela  
City area: Kaštel Kambelovac

## Permits

Ownership certificate: yes



## Additional information

Infrastructure: Sewage, Electricity, Telephone installation  
Access with vehicle: Car, Truck

## Description

Description: Prodaje se građevinsko zemljište u Kaštel Kambelovcu. Ukupna površina zemljišta iznosi 1332 m<sup>2</sup>. Zemljište se nalazi u M1 zoni (stambeno-poslovna zona). Na zemljištu je moguće izgraditi objekt od 4 etaže (prizemlje i tri kata). Zemljište se nalazi odmah uz glavnu magistralu, a sva infrastruktura se nalazi odmah do zemljišta. Zemljište je ograđeno i izvršeni su svi zemljani radovi. Sa zemljišta se pruža otvoreni pogled na more. Vlasništvo je uredno i čisto 1/1 bez tereta. Vlasnik bi pod račun uzeo tri stana u površini od 40 do 50 m<sup>2</sup> po sistemu "ključ u ruke", naravno u dogovoru sa budućim investitorom, na ovoj ili nekoj drugoj lokaciji. Molimo samo ozbiljne ponude. Razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpisivanje Ugovora o posredovanju koji je temelj za daljnje radnje vezane uz kupoprodaju nekretnine, a sve u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Naravno, u skladu sa Općim uvjetima poslovanja naplaćuje se agencijska provizija u iznosu od 2,5% + PDV.

## Additional contact info

Reference Number: 509459  
Agency ref id: 1730  
Contact phone: +385 99 272 5770