

Prodaje se atraktivno građevinsko zemljište u Metkoviću, RH, EU, Metković.

Land



Seller Info

Name: ivica2

First Name: ivica2

Listing details

Common

Title: Prodaje se atraktivno građevinsko zemljište u Metkoviću, RH, EU
Property for: Sale
Land type: Building lot
Property area: 1871 m²
Price: 250,000.00 €
Updated: Feb 18, 2024

Location

Country: Croatia
State/Region/Province: Dubrovačko-neretvanska županija
City: Metković
City area: Metković
Address: Jakova Gotovca
ZIP code: 20350

Permits

Building permit: no
Ownership certificate: yes

Additional information

Infrastructure: Water, Electricity, Telephone installation, Sewage
Access with vehicle: Car, Truck, Tow truck, Van, Traktor



Description

Description: Tvrtka Veni d.o.o. (Prodavatelj), kao vlasnik, stavlja na tržište građevinsko zemljište sa izrađenom projektnom dokumentacijom (na razini Glavnog projekta), za višestambenu zgradu, 21 stan, u ulici Jakova Gotovca u Metkoviću. Moguće

obnoviti prethodno ishoduenu građevinsku dozvolu. Lokacija se nalazi u blizini nedavno rekonstruirane državne ceste, na ulazu u Grad Metković, u neposrednoj blizini trgovačkih centara KONZUM, PLODINE, kao i gradske veletržnice. U tijeku su radovi na sustavima vodoopskrbe i odvodnje, a u sklopu projekta poboljšanja vodno komunalne infrastrukture kompletnog područja Grada. Lokacija je od mora udaljena oko 20min vožnje. Do granice sa BiH, u više smjerova, se dolazi za 5-10min vožnje. Lokacija se nalazi na manje od 1,5km od centra grada Metkovića. Detaljan dokument sa svim detaljima o projektu, isključivo NA UPIT. Građevinsko zemljište Kupac može iskoristiti prema jednom od nekoliko razvojnih scenarija: 1) za izgradnju planiranog objekta, prema Gl. projektu 2) za izgradnju izmijenjenog objekta, prema izmijenjenom Gl. projektu 3) za izgradnju više zasebnih, samostalnih objekata, prema novom projektnom rješenju 4) ostale opcije u dogovoru sa Prodavateljem Kupac (pravno ili fizičko lice) će dobiti, na upit, potrebne detalje o dokazima vlasništva ili izrađenoj projektnoj dokumentaciji, kao i inženjersku podršku tvrtke Veni d.o.o., u bilo kojem od razvojnih scenarija.

Additional contact info

Reference Number: 512665
Agency ref id: 512665
Contact phone: +385 (99) 629-5854