

Istra, Pula, centar, poslovni prostor 40m2, I. kat, namješteno!!, Pula, Commercial property



Seller Info

Name: Sandra Kralj
First Name: Sandra
Last Name: Kralj
Company Name: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
Additional Email: info@terram-nekretnine.com
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
Country: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
ZIP code: 52100
Address: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
About us: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...)).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022

Privacy Policy:

Listing details

Common

Title:	Istra, Pula, centar, poslovni prostor 40m2, I. kat, namješteno!!
Property for:	Rent
Office space type:	service industry
Property area:	40 m ²
Floor:	1
Bedrooms:	1

Price: 500.00 €
Elevator: yes
Orientation: East, South
Updated: Feb 21, 2024

Condition

Built: 2000
Condition: Kept

Location

Country: Croatia
State/Region/Province: Istarska županija
City: Pula
City area: Centar
ZIP code: 52100

Permits

Building permit: yes
Ownership certificate: yes

Additional information

Energy efficiency: A
Infrastructure: Water, Active telephone line, Air conditioner, Telephone installation, Sewage



Description

Description: Istra, Pula, centar, namješten poslovni prostor na I. katu ukupne veličine 40m2. Poslovni prostor se sastoji od uredske prostorije i sanitarnog čvora. Prostor je klimatiziran i kompletno namješten sa uredskim namještajem. Dostupno odmah! Šifra objekta: P-007 Energetska klasa: A **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

Additional contact info

Reference Number: 570944
Agency ref id: P-007
Contact phone: +385 (99) 436-1600