

Kuća, villa, Sveti Lovreč, House



Seller Info

Name: Croatian Home
First Name: Croatian
Last Name: Home
Company Name: Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://croatianhome.de>
Country: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
ZIP code: 52440
Address: Partizanska 14
Mobile: 00385992085055
About us:

Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.

Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.

Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.

Reg No.: 175/2018

Listing details

Common

Title:	Kuća, villa
Property for:	Sale
House type:	detached
Property area:	198 m ²
Lot Size:	792 m ²
Bedrooms:	5
Bathrooms:	5
Price:	850,000.00 €
Updated:	Mar 23, 2024

Condition

Newbuild:	yes
Condition:	Kept
Built:	2023

Location

Country:	Croatia
State/Region/Province:	Istarska županija
City:	Sveti Lovreč
City area:	Sveti Lovreč
ZIP code:	52448



Additional information

Infrastructure:	Water, Air conditioner
-----------------	------------------------

Description

Description:	<p>Ova lijepa villa smještena je u mirnom selu duž zapadne obale Istre, između Rovinja i Vrsara. Villa se proteže kroz dvije etaže, prizemlje i kat. Prostorije su logično raspoređene, s dnevnim boravkom, kuhinjom i blagovaonicom, spavaćom sobom s kupaonicom, wc-om, kotlovnicom i praonicom rublja u prizemlju. Na gornjoj etaži su tri spavaće sobe s kupaonicama i dvije natkrivene terase. U dvorištu se nalazi ljetna kuhinja s blagovaonicom, bazen s sunčalištem i dovoljno prostora za igru djece. Dvorište je opasano metalnom ogradom s unutarnje strane obraslom živicom. Dizalica topline s podnim grijanjem i klimatizacijom održava idealnu temperaturu interijera, dok su na krovu postavljeni solarni kolektori za grijanje vode. Dvorište ima dovoljno parkirnih mjesta, od kojih se dva nalaze ispod nadstrešnice s utičnicama za punjenje električnih vozila. Šifra objekta: M803</p>
--------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Additional contact info

Reference Number:	583173
Agency ref id:	M803
Contact phone:	+385 (99) 527-7482