

## Duplex-kuća sa vrtom, ekonomskom zgradom i zemljištem !!! NOVA CIJENA !!!, Derventa, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Nikola.Vrca

Nombre: Nikola.Vrca

### Datos del anuncio

#### Común

Título:	Duplex-kuća sa vrtom, ekonomskom zgradom i zemljištem !!! NOVA CIJENA !!!
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	102 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	1500 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	1
Dormitorios:	6
Baños:	2
Bodega:	no
Precio:	79.000 €
Publicado:	03.10.2019

#### Condición

Nueva construcción:	no
Condición:	Habitable
Desarrollado:	1966
Última reforma:	2013

#### Ubicación

País:	Bosnia and Herzegovina
Provincia / Región /	Republika Srpska
Provincia:	
Ciudad:	Derventa
Área urbana:	Lug
Poštanski broj:	74400
Adresa:	Lug 144

#### Permisos

Permiso de construcción:	no
Ubicación permiso:	sí

Certificado de propiedad: sí

Certificado de inspección: sí

## Información adicional

Infraestructura: Agua, Electricidad, Líneas telefónicas, Aguas residuales, Tanque séptico, Depósito de agua

Eficiencia energética: No

El acceso con vehículo: Coche, Camión, Camioneta, Traktor

## Calefacción

Calefacción central: no

Tipo de la calefacción: Combustible crudo



## Estacionamiento

Garaje: sí

Número de plazas de aparcamiento: 2

Plaza de aparcamiento cubierto: no

## Descripción

Información adicional: Duplex-kuća na magistrali M 16.1 Derventa- Prnjavor, od centra grada udaljena ca. 3 km. Osim kuće koja je pogodna kao stambeni objekat za 2 generacije (lijevo i desno identičan raspored prostorija ), u cijeni je uključena i ekonomska zgrada u čijem su sklopu 2 garaže ,2 ljetne kuhinje kao 2 pomoćne zgrade pogodne za obrtničku djelatnost. Dužinom cijelokupne zgrade proteže se tavan koji ima mogućnost nadogradnje. Ukupna veličina otprilike 240 m<sup>2</sup>. Nadalje, 4 duluma obradive zemlje (ili kao placevi za gradnju), koji se nalaze iza kuće, također su u cijeni. Neovisno o ovoj ponudi, na prodaju je i 10 duluma zemlje (od toga 2 duluma šume) na lokaciji selo Kuljenovci. Cijena 500 €/dulum Za sve ostale detalje i informacije rado Vam stojim na raspolaganju .

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 183291

Teléfono de contacto: +49 (231) 839-0808