

PRILIKA!!! Prelijepa kuća u centru Bihaća, Bihać, Casa



Información del vendedor

Nombre: Nekretnine365.com Agencija
Nombre: Nekretnine365.com
Apellido: Agencija
Nombre de la empresa: SD BIT
Sitio Web: <http://www.nekretnine365.com>
País: Bosnia and Herzegovina
Region: Unsko-sanski kanton
City: Bihać
City area: Bihać
Código postal: 77000
Dirección: Ozimice 1 L3/6
Mobile: 061833312
Phone: 061833312

Datos del anuncio

Común

Título: PRILIKA!!! Prelijepa kuća u centru Bihaća
Propiedad para: Venta
Tipo de vivienda: separado
Pies cuadrados: 230 m²
Tamaño del lote: 580 m²
Número de pisos: 1
Dormitorios: 5
Baños: 1
Bodega: no
Precio: 160,000.00 €
Publicado: 13.06.2023

Condición

Condición: En muy buen estado
Última reforma: 2008

Ubicación

País: Bosnia and Herzegovina
Provincia / Región / Unsko-sanski kanton
Provincia:
Ciudad: Bihać
Área urbana: Luke
Trimestre: Luke
Poštanski broj: 77000

Adresa: Luke

Permisos

Permiso de construcción: sí

Ubicación permiso: sí

Certificado de propiedad: sí

Certificado de inspección: sí

Información adicional

Infraestructura: Agua, Línea telefónica activa, Televisión por cable, Intercomunicador, Aire acondicionado, Electricidad, Líneas telefónicas, Aguas residuales, ADSL

Eficiencia energética: En preparación

Características de jardín: Barbacoa

El acceso con vehículo: Coche, Camión, Camión de remolque, Camioneta, Traktor

Calefacción

Calefacción central: sí

Tipo de la calefacción: Calefacción central (propia) de combustible crudo

Estacionamiento

Garaje: sí

Número de plazas de
aparcamiento: 3



Descripción

Información adicional: Prelijepa kuća (P+S+P) na izvrsnoj, ekstra mirnoj lokaciji u centru grada Bihaća u naselje Luke. Kuća se nalazi u mirnoj i eminentnoj četvrti, u blizini strogog centra grada (osnovna škole Harmani II, tržnog centra Belamionix, gradske bolnice, sportske dvorane Luke i Islamskog Pedagoškog fakulteta. Objekat je brutto površine 230 m², odnosno neto stambenog prostora 170m². U sklopu kuće je garaža koja ima sve instalacije tako da se lako može pretvoriti u stambeni prostor (npr zaseban apartman). Kuća je dimenzija 9.70m x 8.80m, prizemlje+sprat+potkrovlje. Ukupna površina placa je 580m². Grijanje je centralno na drva, kuća je izolovana, crijep Bramac (zadnje renoviranje 2008 godine). Dvorište kuće je ograđeno. Uz kuću nalazi se prostor za kotlovnicu i pomoćni objekat (drvarnica / ostava) dimenzija 8mx4m. Raspored: PRIZEMLJE: garaža+kuhinja+dnevni boravak+wc+ostava SPRAT: soba + soba + wc (sa kupaonskom kabinom)+balkon POTKROVLJE: soba+soba+ostava (klimatizirano) Vlasništvo 1/1, svi papiri uredni. Kuća je useljena. Ozbiljni kupci koji žele pogledati kuću mogu se javiti telefonski na +387 61 833 312 radi dogovora oko organizacije pregleda kuće. Tražena cijena je 160.000 EUR (procjenjena vrijednost od strane ovlaštenog sudskog vještaka). DIREKTNA

PRODAJA OD STRANE VLASNIKA, BEZ POSREDOVANJA AGENCIJE I
AGENCIJSKE PROVIZIJE!!!

Información de contacto adicional

Número de referencia 327113
interno:
Agency ref id: luke1
Teléfono de contacto: +387 (61) 833-312