

Povile - apartman 100m2, Novi Vinodolski, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Elite Nekretnine
 Nombre: Elite
 Apellido: Nekretnine
 Nombre de la empresa: Elite nekretnine
 Service Type: Selling and renting
 Sitio Web: <https://www.elite-nekretnine.hr>
 País: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 Código postal: 51000
 Dirección: Ciottina 24b
 Mobile: +385 51 444 488
 Phone: +385 51 444 488
 Fax: +385 51 444 494

Sobre nosotros: **LEGAL SERVICES** Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books. **SERVICES** Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the

Land books rent, sale check up
of all documentation appraisals
marketing and advertising
support for obtaining energy
certificates free consultance

General data

Name : Elite nekretnine
Abbreviated name : Elite RI
Head office : Ciottina 24 b
OIB 28953054348
IBAN and name of bank :
HR4224920081100053969 ,
Imex banka

Datos del anuncio

Común

Título: Povile - apartman 100m2
Propiedad para: Venta
Pies cuadrados: 100 m²
Piso: 2
Número de pisos: 2
Dormitorios: 4
Precio: 242,500.00 €
Publicado: 13.06.2023

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región /
Provincia: Primorsko-goranska županija
Ciudad: Novi Vinodolski
Área urbana: Povile
Poštanski broj: 51250

Calefacción

Tipo de la calefacción: Aire acondicionado

Descripción

Información adicional: Prodaje se apartman na zadnjoj etaži zgrade veličine 100m2, u Povilama. Sastoji se od 2 odvojena apartmana od 50m2, svaki sa svojim ulazom. Oni su također pregrađeni, ali se može zid srušiti i vratiti u prvobitno stanje od jednog apartmana, koji je takav i u papirima. Svaki apartman ima 50m2 i sastoji se od 1 spavaće sobe, kuhinje, dnevnog boravka, blagovaone, kupatila i terase od 8m2. Apartmanu

također pripada i 1 parkirno mjesto, te nezavršeni tavanski prostor. Ima klimu, ali i dimnjak, te postoji mogućnost stavljanja peći. Nalazi se na mirnom mjestu, bez buke, okružen zelenilom, te je savršeno mjesto za odmor. Od mora je udaljen 500m. Ima djelomičan pogled na more. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija "Elite nekretnine" kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - o kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - o najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 40.000€, u kunskoj protuvrijednosti.

Información de contacto adicional

Número de referencia 418639
interno:
Agency ref id: 30482
Teléfono de contacto: +385 91 526 0451