

Krk, Soline - samostojeća kuća s bazenom, Dobrinj, Casa



Información del vendedor

Nombre: Elite Nekretnine
 Nombre: Elite
 Apellido: Nekretnine
 Nombre de la empresa: Elite nekretnine
 Service Type: Selling and renting
 Sitio Web: <https://www.elite-nekretnine.hr>
 País: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 Código postal: 51000
 Dirección: Ciottina 24b
 Mobile: +385 51 444 488
 Phone: +385 51 444 488
 Fax: +385 51 444 494
 Sobre nosotros: LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books. SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the

Land books rent, sale check up
of all documentation appraisals
marketing and advertising
support for obtaining energy
certificates free consultance

General data

Name : Elite nekretnine
Abbreviated name : Elite RI
Head office : Ciottina 24 b
OIB 28953054348
IBAN and name of bank :
HR4224920081100053969 ,
Imex banka

Datos del anuncio

Común

Título: Krk, Soline - samostojeća kuća s bazenom
Propiedad para: Venta
Pies cuadrados: 220 m²
Tamaño del lote: 300 m²
Dormitorios: 7
Precio: 1,030,000.00 €
Publicado: 13.06.2023

Condición

Desarrollado: 2003
Última reforma: 2020

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Primorsko-goranska županija
Provincia:
Ciudad: Dobrinj
Área urbana: Soline
Poštanski broj: 51514

Información adicional

Infraestructura: Aguas residuales, Electricidad
Eficiencia energética: C

Descripción

Información adicional: Moderna samostojeća kuća s bazenom i prekrasnim pogledom na more u uvali

Soline na otoku Krku, samo 100m od mora. Kuća ima prizemlje i kat. Sastoji se od tri stana. Jedan je dvoetažni, drugi na prizemlju, a treći na 1. katu. Dvoetažni stan površine 110m² sastoji se od 3 spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje, blagovaone, 2 kupaone, wc-a i spremišta. Preostala dva apartmana su od 55m², sastoje se od spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje, kupaone, i ostave. Na uređenoj okućnici nalazi se vrt, bazen sa sunčalištem i terasa sa ljetnom kuhinjom. 4 parkirna mjesta ispred kuće. Prodaje se potpuno namještena. Mogućnost kupnje dvoetažnog apartmana zasebno, kao i manjeg apartmana na 1. katu. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija "Elite nekretnine" kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: o kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE o najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 40.000€, u kunskoj protuvrijednosti.

Información de contacto adicional

Número de referencia 420588
 interno:
 Agency ref id: 15621
 Teléfono de contacto: +385 91 597 3877