

PULA- KAŠTANJER, DVOETAŽNI STAN, Pula, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Sandra Modrušan
 Nombre: Sandra
 Apellido: Modrušan
 Nombre de la empresa: Residence nekretnine
 Service Type: Selling and renting
 Sitio Web: <https://www.residence.hr>
 País: Croatia
 Region: Istarska županija
 City: Pula
 Dirección: Dobrilina 9
 Mobile: +385 98 849 823
 Phone: +385 52 540 025
 Fax: +385 52 540 025

Sobre nosotros: Agencija RESIDENCE je
 licencirana agencija za
 posredovanje u prometu
 nekretnina, koja je upisana u
 Registar posrednika u prometu
 nekretnina u Republici
 Hrvatskoj pod brojem:372/2009
 koji se vodi kod Hrvatske
 gospodarske komore. Agencija
 je osnovana 2006 godine.

Posredovanjem u kupoprodaji
 naš rad započinje s ostvarivanja
 prvog kontakta, razgledavanjem
 nekretnine, slikanjem
 nekretnine te provjerom stanja
 nekretnine u zemljišnim
 knjigama i katastru. Politika
 agencije je štititi interes i kupca
 i prodavatelja, savjetovati i
 zastupati svoje klijente, te
 prvenstveno stvoriti odnos
 povjerenja. Nudimo najbolju
 moguću prezentaciju
 nekretnina, radeći kako na
 domaćem tako i na stranom
 tržištu.

U suradnji sa ovlaštenim
 energetskim certifikatorom
 nudimo Vam povoljnu izradu
 energetskog certifikata za Vašu
 nekretninu.

Vođeni iskustvom i znanjem,
 profesionalnošću i brzinom,
 iskusan tim djelatnika, opravdat
 će sva Vaša očekivanja.

Obratite nam se sa
 povjerenjem!

Datos del anuncio

Común

Título:	PULA- KAŠTANJER, DVOETAŽNI STAN
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	104 m²
Piso:	1
Dormitorios:	5
Baños:	2
Precio:	250,000.00 €
Publicado:	09.06.2023

Orientation

Orientación:	Oriente, Sur, Oeste
--------------	---------------------

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2008
Condición:	Mantenido

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Pula
Área urbana:	Kaštanjer
Poštanski broj:	52100

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Información adicional

Infraestructura: Agua, Aire acondicionado,
Aguas residuales
Eficiencia energética: B



Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 1

Descripción

Información adicional: Pula- Kaštanjer, dvoetažni stan na prvom katu. Stan površine 104 m², svaka etaža po 52 m². Prva etaža se sastoji od predsoblja, dnevnog boravka sa kuhinjom, kupaoalice i lođe. Druga etaža (polukat) se sastoji od predsoblja, tri spavaće sobe i radne sobe, velike kupaoalice, posebnog prostora za pranje i sušenje veša i lođe. Zgrada je kvalitetno građena, hrastov parket, PVC stolarija, schidl dimnjak promjera 20 cm, dvije klime. Stanu pripada ostava u suterenu zgrade od cca. 4 m². Djelomično namješten. Zgrada je izgrađena 2008. godine i ima ukupno 12 stanova. Parkirno mjesto ispred zgrade te još dva parkirna mjesta za goste stanara. Uporabna dozvola. Čisto vlasništvo 1/1, bez tereta. Stan se nalazi na odličnoj lokaciji, mirna lokacija, udaljen 300 metara od trgovačkih centara, obilaznice i autobusne stanice te 700 metara od bolnice. Za više informacija kontaktirati broj 098 1991 901 ili 092 110 77 74 Šifra objekta: k3203 Energetska klasa: B

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 493832
Agency ref id: k3203
Teléfono de contacto: +385 (92) 110-7774