

## KUĆICA S LIJEPOM OKUĆNICOM U PREDIVNOM OKRUŽENJU NEDALEKO ROVINJA, Kanfanar, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	KUĆICA S LIJEPOM OKUĆNICOM U PREDIVNOM OKRUŽENJU NEDALEKO ROVINJA
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	pareada
Pies cuadrados:	80 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	795 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	4
Baños:	1
Precio:	145,000.00 €
Publicado:	15.04.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Kanfancar
Área urbana:	Kanfancar
Poštanski broj:	52352

### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

### Descripción

Información adicional: Kanfanar je naselje i općinsko središte u Istarskoj županiji. Status općine dobio je 1993., a prije toga administrativno je pripadala Rovinju. Općina obuhvaća naselja Burići, Marići i Maružini. Kao općina obuhvaća dio Prekodrage s naseljima Korenići, Ladići, Dubravci, Barat, Draguzeti, Červari, Mrgani i Jural i do Linskog kanala s naseljima Okreti, Pilkovići, Kurili, Brajkovići, Matuhanci, Sošići, Bubani, Žuntići, Šorići i Putini. Klima je blago mediteranska s 2300 sunčanih sati godišnje.

Maksimalne temperature u srpnju i kolovizu dostignu i 35°C. Minimalne temperature registrirane u veljači su oko 10°C. U malom selu Dončići dobili smo u prodaju, malu kućicu kojoj je potrebna adaptacija sa predivnim terenom. Kuća se sastoji kuhinje , dnevnog boravka, kupatila, sobe s kaminom, na katu dvije spavaće sobe. Na kući je 2010 godine napravljen novi krov. Kuća je useljiva , ali je potrebna adaptacija. Na okućnici se nalaze dve gospodarske zgrade. Idealna prilika za investiciju, mir i tišina zagwarantirani. Predivno malo selo. Dogma nekretnine d.o.o. ID KOD AGENCIJE: IS1508525

## Información de contacto adicional

Número de referencia      535822  
interno:  
Agency ref id:            IS1508525