

Opatija okolica, VILA sa 8 apartmana i bazenom, Opatija - Okolica, Casa**Información del vendedor**

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

| | |
|-------------------|--|
| Título: | Opatija okolica, VILA sa 8 apartmana i bazenom |
| Propiedad para: | Venta |
| Tipo de vivienda: | separado |
| Pies cuadrados: | 500 m ² |
| Tamaño del lote: | 970 m ² |
| Número de pisos: | 4 |
| Dormitorios: | 19 |
| Baños: | 8 |
| Precio: | 1,190,000.00 € |
| Publicado: | 15.04.2024 |

Condición

| | |
|---------------|------|
| Desarrollado: | 2008 |
|---------------|------|



Ubicación

| | |
|----------------------|-----------------------------|
| País: | Croatia |
| Provincia / Región / | Primorsko-goranska županija |
| Provincia: | |
| Ciudad: | Opatija - Okolica |
| Área urbana: | Oprić |
| Poštanski broj: | 51410 |

Permisos

Certificado de propiedad: sí

Descripción

Información adicional: Vila od 500 m² na četiri etaže sa 8 prostranih apartmana (od čega su 2 studio-apartmana), kvalitetnim bazenom (kulir, dupla mreža), uređenom i ograđenom okućnicom od 970 m² sa terasama, voćnjakom i mediteranskim biljem,

parkingom. Vila ima već 5 mjeseci uhodan turistički najam - "kuće za odmor". Čisto vlasništvo. suteran: 1S+DB / kotlovnica prizemlje: 2S+DB / studio-apartman 1. kat: 2S+DB / studio-apartman / 1S+DB 2. kat: 2S+DB / 1S+DB gospodarske prostorije Mjesto Opić je samo 1 km udaljeno od mora i mjesta Ike (hoteljerski fakultet), te 4,2 km od Opatije. Vila u svom sastavu ima već opisanu okućnicu: vrt sa zajedničkim roštiljem i besplatni bežični pristup internetu. Svi su apartmani u vili klimatizirani i potpuno opremljeni. Također, svi sadrže vlastitu kupaonicu s tušem i opremljenu čajnu kuhinju s blagovaonicom. Jedinice su opremljene TV-om sa satelitskim programima, mikrovalnom pećnicom i kaučem na rasklapanje, na koji je moguće smjestiti 1 dodatnu osobu. Vila ima 3 namještene zajedničke terase. Vila je izgrađena od starog hrvatskog kamena, a gostima nudi sve moderne pogodnosti i autohtono povijesno ozračje. U okviru vile dostupno je besplatno parkiralište. Pješćana, šljunčana i stjenovita plaža nalaze se na 1 - 2,5 km od apartmana. Slap Lovranska draga udaljen je 7 km, a do Parka prirode Učka ima svega 1 km. Priobalno šetalište, koje se proteže na 10 km od Lovrana do Opatije, smješteno je 2 km od objekta. Na udaljenosti od 2 km su na raspolaganju teniski tereni te wellness i ronilački centar. Škola jahanja Ranch Bubač udaljena je 15 km. Trgovina prehrambenih proizvoda nalazi se na 700 metara, a restoran 1 km od objekta. Središte Lovrana udaljeno je 2 km, a do Opatije ima 4,2 km. Stajalište lokalnog autobusa dostupno je na 150 metara, dok su autobusni i željeznički kolodvor smješteni u Rijeci, udaljenoj 15 km. Do Zračne luke Rijeka na otoku Krku ima 20 km od apartmana. Odlična nekretnina sa već uhodanim business-om. ID KOD AGENCIJE: 14141

Información de contacto adicional

Número de referencia 542958
interno:
Agency ref id: 14141