

Starački dom sa prekrasnim panoramskim pogledom u Mariji Gorici, Marija Gorica, Casa



Información del vendedor

Nombre: Nekretnine Ines
 Nombre: Nekretnine
 Apellido: Ines
 Nombre de la empresa: Nekretnine Ines d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Sitio Web: <https://www.nekretnine-ines.hr>
 País: Croatia
 Region: Zagrebačka županija
 City: Zaprešić
 Dirección: Ulica Pavla Lončara 86
 Mobile: 00385913362981
 Phone: 0038513356582

Sobre nosotros: Naš cilj i glavni zadatak je da u realnom razdoblju na osnovu tržišne procjene i dogovorene cijene nekretnine sa Nalogodavcem ostvarimo željeni učinak odnosno potignemo konačni cilj a to je PRODAJA. Naš tim sastoji se od licenciranih posrednika i onih koji će to u skorom roku postati. Tim mladih stručnjaka svakodnevno nadograđuje svoje znanje te prati razvoj tržišta kako bi bili u mogućnosti što stručnije selektirati potencijalne kupce, te im na osnovu selekcije ponuditi odgovarajuću nekretninu. Stručnom selekcijom i dobrim odabirom štedimo Vaše vrijeme, vrijeme Kupca i postizemo prodaju u realnom roku.

Reg No.: 53/2021

Datos del anuncio

Común

Título: Starački dom sa prekrasnim panoramskim pogledom u Mariji Gorici

Propiedad para: Venta
Tipo de vivienda: separado
Pies cuadrados: 366 m²
Tamaño del lote: 2164 m²
Dormitorios: 9
Baños: 3
Precio: 220,000.00 €
Publicado: 21.11.2023

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Zagrebačka županija
Provincia:
Ciudad: Marija Gorica
Área urbana: Marija Gorica
Poštanski broj: 10299

Permisos

Permiso de construcción: sí
Certificado de propiedad: sí



Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Calefacción

Calefacción central: sí

Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento: 7

Descripción

Información adicional: Na prodaju je starački dom na 3 etaže s panoramskim pogledom i velikom okućnicom u Mariji Gorici. Stambena bruto površina od 366,88 m² raspoređena je na 3 etaže- suteran, prizemlje i kat. Nekretnina je pravilnog oblika, dimenzija 14 m x 10 m, dok je dimenzija zgrade u prizemlju i na katu 10 x 9,75 m U suterenu se nalaze dvije sobe, dnevni boravak, hodnik, kuhinja, praonica rublja, ostava, kupaoonica i wc. Na katu su smještene 3 sobe, ostava, hodnik, kupaoonica i velika natkrivena terasa površine 45 m² Na katu su 3 sobe, hodnik, ostava, kupaoonica i balkon. Namjena građevine je starački dom, no uz određene preinake moguće je

dobiti prostrani dom za jednu ili dvije obitelji. Stambena zgrada građena je na klasičan način, korištenjem klasičnih građevinskih materijala. Termo fasada, PVC stolarija. Slobodan prostor oko zgrade hortuikulturno je uređen autohtonim biljnim materijalom, kombinacijom niskog i visokog zelenila i uređenog travnjaka. Nekretnina je legalizirana te posjeduje pravomoćno Rješenje o izvedenome stanju koje u procesu upisa u zemljišne knjige. Za sva pitanja Vam stojimo na raspolaganju! Kupac plaća agencijsku proviziju u visini od 1% + PDV ID KOD AGENCIJE: 864

Información de contacto adicional

Número de referencia 546477
interno:
Agency ref id: 864