

## Zagreb, Gračani - parcela sa voćnjakom i kleti, Podsljeme, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Angelus nekretnine  
Nombre: Agencija  
Apellido: Angelus nekretnine  
Nombre de la empresa: Angelus nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.angelusnekretnine.hr>  
País: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Código postal: 10000  
Dirección: Vlaška ulica 72  
Mobile: +385 91 482 6401  
Phone: +385 1 466 2233

Sobre nosotros: Angelus nekretnine d.o.o. je tvrtka osnovana od strane tima koji ima skoro dva destljeća iskustva u posredovanju nekretnina iz eminentnih svjetskih imena u ovoj branši kao što su KingSturge, Jones Lang LaSalle i Engel&Voelkers. Angelus nekretnine agencija sa sjedištem u Zagrebu te uredima u Splitu i Dubrovniku, posreduje u prometu nekretnina na teritoriju cijele Republike Hrvatske.

Tradicionalne vrijednosti kao što su pouzdanost i osjećaj odgovornosti temelj su našeg rada. Obje značajke čvrsto su ukorijenjene u filozofiju naše tvrtke.

Odgovornost i poštovanje prema našim klijentima, nastojanje da uvijek ispunimo očekivanja klijenta, te osobna disciplina i motivacija svakog

našeg zaposlenika pridonose visokoj kvaliteti naše posredničke usluge.

Naša snaga se temelji na kontinuiranom treningu naših zaposlenika, stalnom ažuriranju informacija i kontinuiranom prijenosu znanja unutar naše tvrtke. Kad prodajete svoj dom s nama, uvjeravamo Vas da će Vaša nekretnina biti oglašena i prezentirana na pravi način. A kada budete kupovali svoj dom iz snova, radit ćemo u nadi da Vaši snovi postanu stvarnost. Naša je strast pronaći za Vas novi dom ili poslovni prostor. Važno nam je da se u svom novom prostoru osjećate ugodno i da on u potpunosti odgovara Vašim potrebama. U svim fazama procesa kupoprodaje ili najma uvijek vam aktivno pomažemo, prisutni smo s vama u svim fazama pregovora do konačne realizacije.

Pouzdanost, kompetentnost i nadasve diskrecija su za nas najvažniji stup našeg poslovanja, što nas čini uspješnim u našem poslu. Mi smo tu za vas, vama na usluzi!

Osnovni podaci

Naziv: Angelus nekretnine  
d.o.o.  
Skraćeni naziv: Angelus  
nekretnine  
Sjedište: Vlačka ulica 72  
OIB: 09618765380  
Mjesto upisa u trgovački sud i

broj upisa: Zagreb, 02755556  
IBAN i naziv poslovne banake:  
HR5124020061100902550  
Temeljni kapital: 20.000 kn  
Članovi uprave: Anastazija  
Darijević

## Datos del anuncio

### Común

Título: Zagreb, Gračani - parcela sa voćnjakom i kleti  
Propiedad para: Venta  
Tipo de Terreno: Parcela urbana  
Pies cuadrados: 643 m<sup>2</sup>  
Precio: 64,000.00 €  
Publicado: 28.11.2023

### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Grad Zagreb  
Provincia:  
Ciudad: Podsljeme  
Poštanski broj: 10000



### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Descripción

Información adicional: LOKACIJA Zemljište se nalazi na rubu šume u Ulici Medveščina, s pogledom na grad i obronke Medvednice. Lokacija pogodna za uživanje u miru i tišini. OPIS Zemljište je ukupne površine 643 m<sup>2</sup> na kojem se nalazi stara klet veličine 14 m<sup>2</sup>. Klet je za rušenje ili potpunu adaptaciju. Parcela je pravilnog oblika i na njoj su osim kleti posađene i voćke. Teren je dosta strm ali su uz rub parcele izgrađene stepenice radi lakše prohodnosti. Sa zemljišta se pruža otvoreni pogled na Zagreb i obronke Medvednice. Za sva pitanja i informacije ili za dogovor termina pregleda nekretnine kontaktirajte nas već danas, a na poveznici <https://angelusnekretnine.hr/o-nama> možete pogledati naše Opće uvjete poslovanja. Vaše Angelus nekretnine  
\*\*\*\*\* LOCATION The land is located on the edge of the forest in Medveščina Street, with a view of the city and the slopes of Medvednica. Location suitable for enjoying peace and quiet. DESCRIPTION The land has a total area of 643 m<sup>2</sup>, on which there is an old cellar measuring 14 m<sup>2</sup>. The basement is for demolition or complete adaptation. The plot has a regular shape and, in addition to wine cellars, there are also fruit trees planted on it. The terrain is quite steep, but steps have been built along the

edge of the plot for easier walking. The land offers an open view of Zagreb and the slopes of Medvednica. For all questions and information or to arrange an appointment for a real estate inspection, contact us today, and at the link <https://angelusnekretnine.hr/o-nama> you can view our General Terms and Conditions. Your Angelus Real Estate ID KOD AGENCIJE: 4658

## Información de contacto adicional

Número de referencia      548428  
interno:  
Agency ref id:            4658