

OTOK KRK, Soline - Kuća u roh-bau fazi, 300 metara od mora, Dobrinj, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Nombre: Agencija
Apellido: Dux nekretnine
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	OTOK KRK, Soline - Kuća u roh-bau fazi, 300 metara od mora
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	130 m ²
Dormitorios:	3
Baños:	2
Precio:	640,000.00 €
Publicado:	18.04.2024

Condición

Nueva construcción: sí



Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Dobrinj
Área urbana:	Soline
Poštanski broj:	51514

Descripción

Información adicional: OTOK KRK, Soline - Kuća u roh-bau fazi, 300 metara od mora Prekrasna moderna samostojeća villa 130 m², sa bazenom u roh-bau fazi, smještena u Solinama na otoku Krku. Villa je koncipirana dvoetažno , prizemlje i kat, te ima pripadajuću okućnicu na kojoj je bazen. Villa je trenutno u roh bau fazi, a planirani završetak radova je u 10/2023. godine. U prizemlju se nalazi hodnik, open space prostor u kojem se smjestila kuhinja s blagovaonom i dnevnim boravkom iz kojega se izlazi na terasu i okućnicu gdje je preljevni bazen. Na katu su smještene dvije spavaće sobe,svaka s vlastitom kupaonom. Villa ima podno grijanje i klima uređaje. Cijena je za ključ u ruke. Na mirnoj je lokaciji udaljena svega 300 metara od mora! Na istočnoj strani otoka Krka smještena je općina Dobrinj s istoimenim središtem. Dobrinj se nalazi ne brežuljku visokom oko 200 metara i jedan je od srednjovjekovnih kaštela koji su u prošlosti bili središta pismenosti. Dobrinjština je stoljećima bila izrazito poljoprivredni kraj. Bilo je zastupljeno i stočarstvo te

maslinarstvo kao i iskorištavanje šumskog bogatstva. Mjesto je poznato i po živopisnoj narodnoj nošnji, folklornim manifestacijama, školi sopela (krčki puhački instrument) te tradicionalnoj domaćoj kuhinji. U ovom otočnom središtu prevladavaju autohtone kamene kuće i uske kamene ulice koje odišu prošlim vremenima. Nedaleko Dobrinja nalazi se špilja Biserujka koja oduševljava svojom ljepotom i zanimljivošću istaloženih oblika. To je jedina špilja na otoku, od njih više od 50, uređena za prijam posjetitelja. Prema legendi, špilja je ime Biserujka (biser) dobila prema blagu koje je u njoj pronađeno, a pripadalo je lokalnim gusarima. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 23107

Información de contacto adicional

Número de referencia 549743

interno:

Agency ref id: 23107