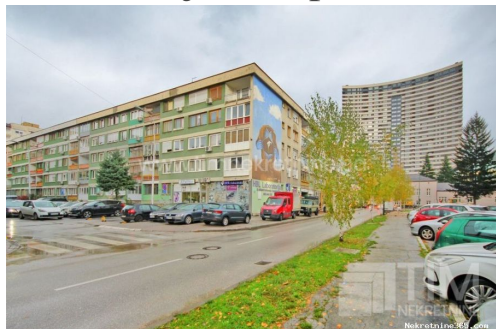


Četverosoban stan 81m2 na trećem spratu s balkonom , u naselju Socijalno, Novo Sarajevo, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: TIM nekretnine
Nombre: TIM
Apellido: nekretnine
Nombre de la empresa: TIM nekretnine d.o.o. Sarajevo
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: info@timnekretnine.ba
Sitio Web: <http://www.timnekretnine.ba/>
País: Bosnia and Herzegovina
Region: Kanton Sarajevo
City: Novo Sarajevo
Código postal: 71000
Dirección: Trnovska br.1
Mobile: +387 61 342 342
Phone: +387 33 200 444
Sobre nosotros: TIM nekretnine d.o.o. Sarajevo
KOVAČIĆI
Trnovska 1
71000 Sarajevo

Radno vrijeme: 09 - 17 pon -
pet
+387 33 200 444
+387 61 342 342

Emir Kulovac
+387 61 342 342
emir@timnekretnine.ba

Alen Maslić
+387 61 778 695
alen@timnekretnine.ba

Datos del anuncio

Común

Título: Četverosoban stan 81m2 na trećem spratu s balkonom , u naselju Socijalno
Propiedad para: Venta
Pies cuadrados: 81 m²
Piso: 3

Número de pisos:	4
Dormitorios:	4
Baños:	3
Precio:	168,215.03 €
Publicado:	12.12.2023

Orientation

Orientación:	Oriente, Oeste
--------------	----------------

Condición

Desarrollado:	1980
Última reforma:	2015



Ubicación

País:	Bosnia and Herzegovina
Provincia / Región /	Kanton Sarajevo
Provincia:	
Ciudad:	Novo Sarajevo
Trimestre:	Socijalno
Adresa:	Paromlinska

Información adicional

Infraestructura:	Televisión por cable, Aguas residuales, Electricidad, Líneas telefónicas
------------------	--

Descripción

Información adicional:	<p>Za dodatne informacije molimo da direktno kontaktirate Vašeg agenta. Emir Kulovac +387 61 342 342</p> <p>Opis nekretnine: Prodaje se četverosoban stan površine 81m2 na trećem spratu stambene zgrade bez lifta u naselju Dolac Malta. Stan je dvostrane orijentacije (istok-zapad) te veoma svijetao i prozračan sa funkcionalnim rasporedom prostorija. Grijanje u stanu je plinsko etažno što omogućava vlastitu kontrolu potrošnje te s obzirom na spratnost i poziciju stana kao i kvalitetnu gradnju, obezbijeđeni su minimalni troškovi u zimskoj sezoni. Stan je djelomično adaptiran te je postavljena vanjska PVC stolarija, kvalitetna blindo vrata, automatski osigurači, parket je brušen i lakiran, dok su kupatilo, toalet i kuhinja modernizovani. Lokacija: Stan se nalazi na 3. spratu stambene zgrade u ulici Paromlinska, naselje Dolac Malta. Stambena zgrada je okružena mnoštvom lijepo uređenih zelenih površina, a sama lokacija je atraktivna zbog blizine sadržaja koji doprinose kvaliteti življenja, te se u radijusu od samo nekoliko metara nalaze: Osnovna škola „Malta“, Mercator Ložionička, BH Pošta, zelena pijaca Hrasno, Hitna pomoć, Dom Zdravlja, ugostiteljski objekti, apoteka, Unicredit banka, Raiffaisen banka, Vilsonovo šetalište, itd. Lokacija je izuzetno dobro povezana</p>
------------------------	---

javnim gradskim saobraćajem sa ostalim dijelovima grada, tako da je najbliže stajalište udaljeno samo nekoliko minuta od zgrade. Redovna autobuska i tramvajska linija Vijećnica – Dobrinja saobraća svakih pet do deset minuta. Iza stambene zgrade se nalazi zajednički parking prostor. Standard:Plinsko etažno grijanje. Vanjska PVC stolarija. Unutrašnja stolarija drvena. Parket u sobama. Keramičke pločice u kuhinji, kupatilu, toaletu i balkonu. Blindo vrata. Klima. CATV. Interfon. TIM nekretnine d.o.o. SarajevoTrnovska br. 1, Kovačići71000 SarajevoID: 4202321960002Broj u registru posrednika: 37/2023Broj ugovora o posredovanju: TIM 029p/2023Ime i broj licence agenta: Emir Kulovac, 01-01.1-118/22

Información de contacto adicional

Número de referencia 551694
interno:
Agency ref id: 953