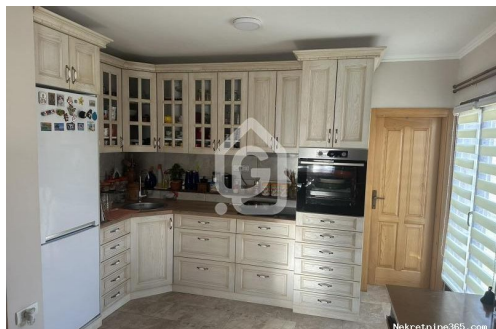


## Odlična investicija, blizu Obrenovca ID#1391, Obrenovac, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Galaksija nekretnine  
Nombre: Galaksija  
Apellido: nekretnine  
Nombre de la empresa: Galaksija nekretnine d.o.o.  
(Reg. br: 801)  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.galaksijanekretnine.com/>  
País: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Zvezdara  
City area: Beograd (Zvezdara)  
Código postal: 11000  
Dirección: Krfska 22  
Mobile: 064/63-55-384  
Phone: 060/3353-953  
Reg No.: 801

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Odlična investicija, blizu Obrenovca ID#1391  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 87.00 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 950 m<sup>2</sup>  
Dormitorios: 3  
Baños: 1  
Precio: 66,000.00 €  
Publicado: 19.12.2023

#### Condición

Condición: Recién adaptada

#### Ubicación

País: Serbia  
Provincia / Región / Provincia: Grad Beograd  
Ciudad: Obrenovac  
Área urbana: Stubline  
Poštanski broj: 11500

## Permisos

Certificado de propiedad: sí



## Información adicional

Infraestructura: Líneas telefónicas, Línea telefónica activa, ADSL, Televisión por cable

## Calefacción

Calefacción central: sí

## Descripción

Información adicional: Plac 9,5 ari (ograđen). Kuća uknjižena 1/1, površine 87m<sup>2</sup>. Trofazna struja, gradska voda, gas (kuća je priključena na gas, bojler takođe). Kompletno zamenjena unutrašnja i spoljašnja stolarija kao i vodo i elektro instalacija u kući. U dvorištu kuće je I bunar. Brzo useljivo. U kući ostaje ugradna kuhinja (elektro uređaji mogu da ostanu po dogovoru). Kuća je 100m udaljena od glavnog puta, gde se I nalazi autobusko stajalište. Udaljenost od Obrenovca- 8,9min autobusom. Agencijska provizija iznosi 2% od dogovorene kupoprodajne cene. Plot of 9.5 ares (fenced). House registered 1/1, surface area 87m<sup>2</sup>. Three-phase electricity, city water, gas (the house is connected to gas, boiler too). Completely replaced internal and external carpentry, as well as water and electrical installation in the house. There is a well in the yard of the house. Quick move-in. The built-in kitchen remains in the house (electric devices can remain by agreement). The house is 100m away from the main road, where there is a bus stop. Distance from Obrenovac - 8.9 minutes by bus. The agency commission is 2% of the agreed purchase price. Участок 9,5 соток (огорожен). Дом зарегистрирован 1/1, площадь 87м<sup>2</sup>. Электричество трехфазное, городская вода, газ (дом подключен к газу, бойлер тоже). Полностью заменены внутренние и внешние столярные изделия, а также водопровод и электропроводка в доме. Во дворе дома есть колодец. Быстрый заезд. В доме остается встроенная кухня (электроприборы могут остаться по договоренности). Дом находится в 100 метрах от главной дороги, где есть автобусная остановка. Расстояние от Обреноваца - 8,9 минут на автобусе. Комиссия агентства составляет 2% от согласованной стоимости покупки. Agencijska provizija 2%

## Información de contacto adicional

Número de referencia 554113

interno:

Agency ref id: 1391