

ISTRA, PULA - Kuća na TOP lokaciji s više stambenih jedinica, Pula, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	ISTRA, PULA - Kuća na TOP lokaciji s više stambenih jedinica
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	en secuencia
Pies cuadrados:	400 m ²
Número de pisos:	2
Dormitorios:	20
Baños:	7
Precio:	760,000.00 €
Publicado:	03.05.2024

Condición

Desarrollado:	2000
---------------	------

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Pula
Área urbana:	Nova Veruda
Poštanski broj:	52100

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Información adicional

Eficiencia energética:	A+
------------------------	----

Calefacción

Calefacción central:	sí
----------------------	----



Estacionamiento

Garaje:	sí
---------	----

Número de plazas de
aparcamiento: 7

Descripción

Información adicional: ISTRA, PULA - Kuća na TOP lokaciji s više stambenih jedinica Nedaleko centra Pule i u blizini poznatog turističkog naselja Zlatne Stijene i Verudela prodaje se kuća površine 400 m², raspoređenih na 3 etaže, prizemlje, prvi kat i drugi kat. Kuća je idealna za bavljenje turizmom jer se sastoji od 7 stanova različitih kvadratura, od koji je neke moguće prenamijeniti u poslovni prostor za tihi djelatnost. Isto tako, moguće je i napraviti dom za njegu starijih i nemoćnih osoba jer se u neposrednoj blizini nalazi park šuma Soline, šetnice i čisti morski zrak. Objekt se može povećati u kvadraturi za cca 100 m² poštujući sve zakonske norme. Gradski prijevoz je udaljen svega 200m, apoteka, poliklinika za rehabilitaciju, restorani, dječji vrtić i trgovine sve se to nalazi u krugu od 400m. Dokumentacija je potpuna od lokacijske, građevinske, uporabne dozvole do energetskog certifikata i etažnog elaborata. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 13422

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 577251
Agency ref id: 13422