

OTOK KRK, LINARDIĆI - TOP lokacija sa građevinskom dozvolom, Krk, Tierra



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	OTOK KRK, LINARDIĆI - TOP lokacija sa građevinskom dozvolom
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	898 m ²
Precio:	287,360.00 €
Publicado:	09.05.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Krk
Área urbana:	Linardići
Poštanski broj:	51500



Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Descripción

Información adicional:	OTOK KRK, LINARDIĆI - TOP lokacija sa građevinskom dozvolom Odlična lokacija!! Na prodaju je građevinsko zemljište s projektnom dokumentacijom, predanim zahtjevom za građevinsku dozvolu i komunalnim doprinosima u cijeni. Zemljište je veličine 898 m2 te po projektu vila ima neto površinu 198 m2 - Po + P + 1 s pomoćnim objektom od 36 m2. Vila obuhvaća podrumski prostor koji sadrži wellness s toaletom, teretanu, vešeraj i kotlovnice. Prizemlje se sastoji od predprostora, kupaonice, kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka s izlazom na terasu, dok su na katu smještene master soba s garderobom i kupanicom te još dvije sobe i jedna kupaonica. Na terasi od 120 m2 smješten je bazen 7,5 x 3,0 m, vanjska kuhinja i vanjski tuš te mjesto natkriveno pergolom od 23 m2. Na ostalom dijelu okućnice nalaze se dva parkirna mjesta i pomoćni objekat (kupaonica, sauna, hidromasažna kada). Uz kupnju zemljišta, moguća je i kompletna organizacija izgradnje vile i uređenja kao i ishodenje upisa po završetku radova. Dokumentacija i procjena troškova gradnje dostupna je na upit. *** Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 28610
------------------------	--

Información de contacto adicional

Número de referencia 579191

interno:

Agency ref id: 28610