

Šolta, Grohote - autohtona kamena kuća za renovaciju, Šolta, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Angelus nekretnine
 Nombre: Agencija
 Apellido: Angelus nekretnine
 Nombre de la empresa: Angelus nekretnine d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Sitio Web: <https://www.angelusnekretnine.hr>
 País: Croatia
 Region: Grad Zagreb
 City: Zagreb
 Código postal: 10000
 Dirección: Vlaška ulica 72
 Mobile: +385 91 482 6401
 Phone: +385 1 466 2233

Sobre nosotros: Angelus nekretnine d.o.o. je tvrtka osnovana od strane tima koji ima skoro dva destljeća iskustva u posredovanju nekretnina iz eminentnih svjetskih imena u ovoj branši kao što su KingSturge, Jones Lang LaSalle i Engel&Voelkers. Angelus nekretnine agencija sa sjedištem u Zagrebu te uredima u Splitu i Dubrovniku, posreduje u prometu nekretnina na teritoriju cijele Republike Hrvatske.

Tradicionalne vrijednosti kao što su pouzdanost i osjećaj odgovornosti temelj su našeg rada. Obje značajke čvrsto su ukorijenjene u filozofiju naše tvrtke.

Odgovornost i poštovanje prema našim klijentima, nastojanje da uvijek ispunimo očekivanja klijenta, te osobna disciplina i motivacija svakog

našeg zaposlenika pridonose
 visokoj kvaliteti naše
 posredničke usluge.

Naša snaga se temelji na
 kontinuiranom treningu naših
 zaposlenika, stalnom ažuriranju
 informacija i kontinuiranom
 prijenosu znanja unutar naše
 tvrtke. Kad prodajete svoj dom
 s nama, uvjeravamo Vas da će
 Vaša nekretnina biti oglašena i
 prezentirana na pravi način. A
 kada budete kupovali svoj dom
 iz snova, radit ćemo u nadi da
 Vaši snovi postanu stvarnost.
 Naša je strast pronaći za Vas
 novi dom ili poslovni prostor.
 Važno nam je da se u svom
 novom prostoru osjećate
 ugodno i da on u potpunosti
 odgovara Vašim potrebama. U
 svim fazama procesa
 kupoprodaje ili najma uvijek
 vam aktivno pomažemo,
 prisutni smo s vama u svim
 fazama pregovora do konačne
 realizacije.

Pouzdanost, kompetentnost i
 nadasve diskrecija su za nas
 najvažniji stup našeg
 poslovanja, što nas čini
 uspješnim u našem poslu. Mi
 smo tu za vas, vama na usluzi!

Osnovni podaci

Naziv: Angelus nekretnine
 d.o.o.
 Skraćeni naziv: Angelus
 nekretnine
 Sjedište: Vlaška ulica 72
 OIB: 09618765380
 Mjesto upisa u trgovački sud i

broj upisa: Zagreb, 02755556
IBAN i naziv poslovne banake:
HR5124020061100902550
Temeljni kapital: 20.000 kn
Članovi uprave: Anastazija
Darijević

Datos del anuncio

Común

Título: Šolta, Grohote - autohtona kamena kuća za renovaciju
Propiedad para: Venta
Tipo de vivienda: separado
Pies cuadrados: 75 m²
Dormitorios: 4
Precio: 100,000.00 €
Publicado: 12.03.2024

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Splitsko-dalmatinska županija
Provincia:
Ciudad: Šolta
Área urbana: Grohote
Poštanski broj: 21430

Descripción

Información adicional: LOKACIJA Autohtona, dalmatinska kamena kuća se nalazi na otoku Šolti, mjesto Grohote. Grohote su oduvijek najveće i najstarije otočko mjesto Šolte. Do danas, baš kao i u stara vremena, čine srce otoka. Ovdje je smještena gradska uprava, policija, škola, samoposluge, kafići, tržnice, mesnica, ljekarna, trgovina građevinskog materijala i ambulanta na otoku. Ima prekrasnu staru seosku jezgru s autentičnim kamenim kućama i malim popločanim uličicama, po kojima rado hodate i koje do danas određuju cjelokupnu sliku i idilu ovog prekrasnog otočkog mjesta. Otok Šolta smjestio se nadomak Splitu, svega devet nautičkih milja i sa sedam veza dnevno u sezoni postao je praktički produžena ruka Splita. OPIS Kuća sa okućnicom nalazi se na vrlo mirnoj lokaciji u staroj jezgri sela Grohote. Sve obližnje trgovine i kafići su vrlo blizu na par minuta hoda. Grohote, smještene usred prekrasnog otoka Šolte, odlično je mjesto za početak otkrivanja otoka biciklom ili automobilom. More s prekrasnim šljunčanim plažama udaljeno je samo 1200 m. Do mjesta Rogača i trajektne luke, koja povezuje otok sa Splitom, može se doći za 3 minute autom. Ova prekrasna autentična kamena kuća se proteže na 2 etaže od cca 30 m² i sastoji se od više pomoćnih objekata i unutarnjeg kamenog dvorišta koje povezuje sve ove jedinice. Prizemlje je renovirano, stavljene su nove instalacije struje i vode, stavljeni PVC zatvori te su postavljene

nove unutarnje drvene stepenice za pristup gornjem katu. Ostali prostori zahtijevaju kompletnu renovaciju, a do same nekretnine se može pristupiti automobilom. Ukoliko ste ljubitelji tradicionalnih kamenih dalmatinski kuća, ova nekretnina je idealna za Vas. Agencijska provizija se obračunava u skladu s Općim uvjetima poslovanja i cjeniku objavljenima na <https://angelusnekretnine.hr/o-nama>. Za više informacija obratite se našem agentu na 091/466-1500. Vaše Angelus nekretnine d.o.o.

LOCATION An autochthonous, Dalmatian stone house is located on the island of Šolta, in the village of Grohote. Grohote has always been the largest and oldest island town of Šolta. To this day, just like in the old days, they form the heart of the island. The city administration, police, school, supermarkets, cafes, markets, butcher's shop, pharmacy, construction material store and the infirmary on the island are located here. It has a beautiful old village center with authentic stone houses and small cobbled streets, which you enjoy walking along and which to this day determine the overall image and idyll of this beautiful island place. The island of Šolta is located close to Split, only nine nautical miles and with seven daily connections in the season, it has practically become an extended arm of Split. **DESCRIPTION** The house with a garden is located in a very quiet location in the old center of the village of Grohote. All nearby shops and cafes are very close, a few minutes' walk away. Grohote, located in the middle of the beautiful island of Šolta, is a great place to start discovering the island by bike or car. The sea with beautiful pebble beaches is only 1200 m away. The town of Rogača and the ferry port, which connects the island with Split, can be reached in 3 minutes by car. This beautiful authentic stone house extends over 2 floors of approx. 30 m2 and consists of several auxiliary buildings and an internal stone courtyard that connects all these units. The ground floor was renovated, new electricity and water installations were installed, PVC shutters were installed, and new internal wooden stairs were installed for access to the upper floor. Other spaces require complete renovation, and the property itself can be accessed by car. If you are a fan of traditional Dalmatian stone houses, this property is ideal for you. The agency commission is calculated in accordance with the General Terms and Conditions and the price list published at <https://angelusnekretnine.hr/o-nama>. For more information, contact our agent at 091/466-1500. Your Angelus nekretnine d.o.o. ID KOD AGENCIJE: 4784

Información de contacto adicional

Número de referencia 579233
interno:
Agency ref id: 4784