

PRILIKA!!! Prelijepa kuća u centru Bihaća, Bihać, Maison



Info vendeur

Nom: Realtor Nekretnine
Prénom: Realtor
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Realtor.ba
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.realtor.ba>
Pays: Bosnia and Herzegovina
Region: Unsko-sanski kanton
City: Bihać
City area: Bihać
Code postal: 77000
Adresse: Branke Raunig
Mobile: 00387603532159

Détails des annonces

Commun

Titre: PRILIKA!!! Prelijepa kuća u centru Bihaća
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 230 m²
Taille du lot: 580 m²
Number of Floors: 1
Bedrooms: 5
Bathrooms: 1
Cave: non
Prix: 160,000.00 €
Publié: 13.06.2023

État

Etat de l'article: En très bon état
Dernière rénovation: 2008

Localisation

Pays: Bosnia and Herzegovina
Etat / Région / Province: Unsko-sanski kanton
Ville: Bihać
City area: Luke
Trimestre: Luke
Poštanski broj: 77000
Adresa: Luke

Permis

Permis de construire:	oui
Permis de location:	oui
Certificat de propriété:	oui
Certificat d'inspection:	oui

Informations complémentaires

Infrastructure:	Eau, Ligne téléphonique active, Télévision par câble, Interphone, Climatisation, Électricité, l'installation de téléphone, Eaux d'égout, ADSL
Consommation d'énergie:	En préparation
Caractéristiques de jardin:	Barbecue
Accès avec le véhicule:	Voiture, Camion, Dépanneuse, Van, Traktor

Chauffage

Chauffage central:	oui
Type de chauffage:	Chauffage central (propre) du carburant brut

Parking

Garage:	oui
Nombre de places de parking:	3



Description

Information supplémentaire:	<p>Preljepa kuća (P+S+P) na izvrsnoj, ekstra mirnoj lokaciji u centru grada Bihaća u naselje Luke. Kuća se nalazi u mirnoj i eminentnoj četvrti, u blizini strogog centra grada (osnovna škole Harmani II, tržnog centra Belamionix, gradske bolnice, sportske dvorane Luke i Islamskog Pedagoškog fakulteta. Objekat je brutto površine 230 m2, odnosno neto stambenog prostora 170m2. U sklopu kuće je garaža koja ima sve instalacije tako da se lako može pretvoriti u stambeni prostor (npr zaseban apartman). Kuća je dimenzija 9.70m x 8.80m, prizemlje+sprat+potkrovlje. Ukupna površina placa je 580m2. Grijanje je centralno na drva, kuća je izolovana, crijep Bramac (zadnje renoviranje 2008 godine). Dvorište kuće je ograđeno. Uz kuću nalazi se prostor za kotlovnicu i pomoćni objekat (drvarnica / ostava) dimenzija 8mx4m. Raspored: PRIZEMLJE: garaža+kuhinja+dnevni boravak+wc+ostava SPRAT: soba + soba + wc (sa kupaonskom kabinom)+balkon POTKROVLJE: soba+soba+ostava (klimatizirano) Vlasništvo 1/1, svi papiri uredni. Kuća je useljena. Ozbiljni kupci koji žele pogledati kuću mogu se javiti telefonski na +387 60 353 2159 radi dogovora oko organizacije pregleda kuće. Tražena cijena je 160.000 EUR (procjenjena vrijednost od strane ovlaštenog sudskog vještaka).</p>
-----------------------------	---

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 327113

interne:

Agency ref id: 3

Numéro du contact: +387 (60) 353-2159